

# Gîte n°937 - LE CLOS DU CHATEAU

Situé à ANDELYS (LES), dans L'Eure

Grande maison de vacances en location située au pied du Château Gaillard et en bord de Seine.

Le Clos du château vous offre une situation exceptionnelle en bord de Seine, entre le château Gaillard et le chemin du halage. Celui-ci vous mènera au Petit Andelys, plein de charme avec ses maisons à pans de bois ou en pierre, ses commerces et restaurants, ses bords de Seine (panoramas). Cette belle maison à la déco campagne chic savamment orchestrée par Catherine vous accueille et vous offre espace et confort pour vos rendez-vous en famille ou entre amis. Une vraie belle étape dans un lieu plein de charme. Grand jardin avec sa dépendance et des jeux : palets, badminton, baby foot, vélos. RDC : entrée sur la cuisine ouverte sur la salle à manger, vue sur le château Gaillard, coin salon ; chambre esprit campagne (1 lit 2 pers.), salle d'eau, wc. 1ER ETAGE : chambre grise, esprit romantique (1 lit 2 pers.) avec vue sur Château Gaillard, salon, TV et lecteur DVD, salle de bains dans la chambre et wc séparés, 2è chambre (1 lit 2 pers.) avec coin salon, et coin bébé, salle d'eau et wc séparés. 2EME ETAGE : chambre bleue esprit dortoir (4 lits 1 pers.) avec vue le château, et chambre esprit brocante (1 lit 2 pers.) avec vue imprenable et remarquable sur la Seine, bureau. Salle d'eau avec grande douche, wc séparés. Catherine a particulièrement soigné la décoration et fera en sorte que votre séjour se passe pour le mieux avec de petites attentions. Très joli jardin arboré et clos de 2000 m².

- Classement : 3 épis - Capacité : 12 personnes - Nombre de chambres : 5 chambres - Superficie : 147m²  
- Animaux gratuits - Période d'ouverture : toute l'année.  
- Latitude : 49.23872222 - Longitude : 1.40100556  
- Accès : Du pont des Andelys, au rond-point suivre la direction du centre-ville (rue Gilles Nicolle). A 150 m, juste après la piscine, prendre à gauche. L'entrée du gîte est là, à l'angle.

## A proximité

commerce: sur place. equitation: 12.0 km. gare: 9.0 km. golf: 10.0 km. piscine: sur place. plage: 100.0 km. pêche: sur place. randonnées pédestres: sur place. sports nautiques: 25.0 km. tennis: sur place.

## Equipements / Services

Chaîne-hifi - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Jardin clos - Maison individuelle - Parking - Salon de jardin - Jardin - Accès Internet - Charges et linge compris - Draps fournis - Serviettes incluses -

Mode de chauffage : Chauffage gaz

## Tarifs Valable le 07/07/2022 - 19h17

Caution : 400.00 €

Le prix comprend : - Électricité et le chauffage- les draps et serviettes de toilette

Haute saison : 790.00 (1 nuit) - 825.00 (2 nuits) - 860.00 (3 nuits) - 895.00 (4 nuits) - 930.00 (5 nuits) - de 950.00 à 1050.00 (6 nuits) - de 950.00 à 1050.00 (7 nuits)

du 02/07/2022 au 29/07/2022 du 24/12/2022 au 06/01/2023

Très haute saison : 990.00 (7 nuits)

du 30/07/2022 au 26/08/2022

Moyenne saison : 640.00 (1 nuit) - 640.00 (2 nuits) - 670.00 (3 nuits) - 700.00 (4 nuits) - 730.00 (5 nuits) - 760.00 (6 nuits) - 780.00 (7 nuits)

du 27/08/2022 au 30/09/2022 du 15/10/2022 au 04/11/2022 du 17/12/2022 au 23/12/2022

Basse saison : 520.00 (1 nuit) - 520.00 (2 nuits) - 550.00 (3 nuits) - 580.00 (4 nuits) - 610.00 (5 nuits) - 650.00 (6 nuits) - 650.00 (7 nuits)

du 01/10/2022 au 14/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022

## Options et suppléments :

Frais de ménage séjour : 95.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

BOILAY Catherine Florian

Le Mesnil Bellanguet

27700 LES ANDELYS

Téléphone : 02 32 54 09 25

Portable : 06 32 05 93 83

Email: leclosduchateau27@gmail.com

Site internet : <http://www.giteleclusduchateau.fr>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : cuisine sam- Rez-de-chaussée

Cuisine ouverte sur le séjour. Jolie déco esprit brocante, très bien équipée.

Surface 32.70 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

Vue : Château

Orientation :Nord

### 2 : Chambre - Rez-de-chaussée

Jolie chambre à la déco esprit campagne, tons taupe et mur "bibliothèque". Vue sur le jardin.

Surface 10.80 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

lit de 140 : 1

### 3 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Salle d'eau rétro du RDC. Wc indépendants.

Surface 4.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

possède une douche

### 4 : WC - Rez-de-chaussée

Fenêtre : 1

possède un wc

### 5 : Chambre - Niveau 1

Grande chambre à l'ambiance romantique dans les tons gris. Coin sanitaires avec belle baignoire à pieds de lion. Les wc sont séparés et fermés. Vue sur le château

Surface 17.50 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Château

Orientation :Est

lit de 140 : 1

possède un wc

possède une baignoire

### 6 : Chambre - Niveau 1

Jolie chambre parquetée aux touches "violette", avec cheminée déco et belle armoire ancienne. Coin bébé.Sde et wc privés.

Surface 18.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Rivière

Orientation :Nord

lit de 140 : 1

possède un wc

possède une douche

### 7 : Chambre - Niveau 2

Chambre à la déco dans les tons bleus, avec une superbe vue sur le château.

Surface 13.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Château

Orientation :Est

lit de 90 : 4

### 8 : Chambre - Niveau 2

Grande et jolie chambre mansardée avec une vue magnifique sur la Seine. Spacieuse, avec un bureau.

Surface 14.70 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Rivière

Orientation :Ouest

lit de 140 : 1

### 11 : Salle d'eau - Niveau 1

Salle d'eau de la chambre grise, wc séparés.

Fenêtre : 1

### 12 : Salle d'eau - Niveau 2

Grande salle d'eau indépendante au secon étage, avec wc séparés. Belle douche à l'italienne

Surface 5.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Rivière

Orientation :Nord

### 13 : Salon - Niveau 1

Charmant petit salon au 1er étage avec vue sur le jardin et la Seine. Canapé convertible, TV et jeux enfants.

Surface 11.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Rivière

Orientation :Nord

#### 14 : Salle d'eau - Niveau 1

Salle d'eau de la chambre Violette. Belle douche et wc séparés.

Surface 4.00 m<sup>2</sup>