

Gîte n°922 - OURASI-DOMAINE de la PETITE RIVIERE

Situé à BEAUMONTEL, dans L'Eure

Location 100% nature en Normandie avec piscine chauffée en saison, et court de tennis

Très lumineuse et dotée d'espaces généreux, cette jolie maison à pans de bois ouvre sur un superbe parc paysager de plus de 8 hectares qui invite largement à la promenade, entre herbages, verger, bords de rivière avec une vue dégagée sur la vallée. Déco contemporaine et clins d'oeil au passé font l'originalité du lieu, toujours avec le souci de votre confort. Terrasse et bel espace de jardin privatif devant le gîte, à l'abri des grands arbres, avec le mobilier de jardin pour en profiter. Sur place, un terrain de tennis, une belle piscine et une foule d'animaux qui cohabitent joyeusement : poules, moutons d'Ouessant, chèvres, poney, âne, et même lamas ! Egalement un espace jeux à disposition avec vélos, babyfoot, ping-pong, et tant d'autres. Une belle adresse pour un vrai séjour tonique ou détente, au choix. Entrée au RDC sur le séjour avec son salon agréable et confortable près du poêle à bois et son coin salle-à-manger ; cuisine moderne et spacieuse, très bien équipée. Salle d'eau avec wc. A l'ETAGE : 3 chambres en enfilade, dont la dernière a également un accès indépendant extérieur : 2 avec 2 lits 1 personne et 1 avec 1 lit double en 160x200. Grande salle de bain avec wc. La piscine est chauffée (fermée entre 13 et 15h) commune aux gîtes, accessible du 1er juillet au 30 août. Le gîte est mitoyen au logement de la mandataire tout en étant bien séparé.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 82m²

- Animaux refusés - Période d'ouverture : toute l'année.

- Latitude : 49.09805556 - Longitude : 0.74611111

- Accès : L'accès se fait par la D133 entre Beaumont le Roger et Serquigny. L'entrée est indiquée par des panneaux Domaine de la petite rivière.

A proximité

commerce: 4.0 km. equitation: 4.0 km. gare: 3.0 km. golf: 13.0 km. piscine: 13.0 km. plage: 60.0 km. pêche: 4.0 km. randonnées pédestres: 0.5 km. sports nautiques: 12.0 km. tennis: sur place.

Equipements / Services

Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Poêle bois/granules - Sèche-linge - Télévision - Barbecue - Jeux extérieurs - Parking - Piscine partagée - Salon de jardin - Terrasse - Jardin - Accès Internet - Draps fournis - Serviettes incluses -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 01/10/2022 - 13h22

Caution : 300.00 €

Le prix comprend : - 8 kwh d'électricité par jour et le bois- les draps et serviettes de toilette

Le prix ne comprend pas : - le chauffage (relevé de compteur avec déduction des 8 kwh/jour inclus) - le ménage en fin de séjour

Basse saison : 340.00 (7 nuits)

du 01/10/2022 au 14/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022

Moyenne saison : 541.00 (7 nuits)

du 15/10/2022 au 04/11/2022 du 17/12/2022 au 23/12/2022

Haute saison : 1060.00 (7 nuits)

du 24/12/2022 au 06/01/2023

Options et suppléments :

Frais de ménage séjour : 69.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

BOOKING EURE NORMANDIE

9 rue de la petite Cité

CS 80882

27008 EVREUX CEDEX

Téléphone : 02.32.39.53.38

Site internet : www.gites-de-france-eure.com

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour- Rez-de-chaussée

Entrée sur le séjour chaleureux et lumineux grâce à une double exposition : coin repas et salon avec poêle à bois.

Surface 32.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Nord-Ouest

2 : Cuisine- Rez-de-chaussée

Belle cuisine spacieuse, moderne et fonctionnelle.A la demande : cafetière Nespresso, appareils à raclette, fondue ou crêpière.

Surface 18.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Rue

Orientation :Sud-Ouest

3 : Salle d'eau- Rez-de-chaussée

Petite salle d'eau du RDC avec wc : douche à l'italienne et meuble vasque.

Surface 6.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord-Est

possède un wc

possède une douche

4 : Chambre- Niveau 1

Chambre côté séjour, avec bureau.

Surface 13.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orientation :Sud-Ouest

lit de 90 : 2

5 : Chambre- Niveau 1

Chambre du milieu, accessible par l'une des 2 autres.

Surface 12.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orientation :Sud-Ouest

lit de 90 : 2

6 : Chambre- Niveau 1

Chambre verte au lit double. Accès intérieur par les autres chambres, ou par un escalier extérieur.Bureau.

Surface 10.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orientation :Sud-Ouest

lit de 160 : 1

7 : Salle de Bain- Niveau 1

Salle de bains spacieuse à l'étage.

Surface 15.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation :Sud-Ouest

possède un wc

possède une baignoire