

# Gîte n°830 - LA MARE AU COQ

Situé à STE OPPORTUNE LA MARE, dans L'Eure

---

Location de vacances près de Honfleur et au pied du Marais Vernier.

Typique chaumière normande de 1840, ce gîte indépendant bénéficie d'un beau jardin clos de 2500 m<sup>2</sup> au pied de la forêt du Parc Naturel Régional des Boucles de la Seine Normande. Au départ de la chaumière, vous pouvez rejoindre à pied ou à vélo le Marais Vernier, labellisé site RAMSAR depuis 2015 (écosystème bénéficiant d'un traité international spécifiquement consacré) de nombreuses promenades s'offrent à vous ! Confortable et décoré avec beaucoup de goût, ce gîte est propice à la détente. RDC: entrée, salle à manger avec cuisine, salon avec cheminée (non utilisable l'été: toit de chaume), chambre (1 lit 2 pers.), salle d'eau, wc. ETAGE : 2 chambres (1 avec 1 lit 2 pers. et 1 avec 2 lits 1 pers.). Sa situation géographique est idéale pour visiter la Normandie: le Marais Vernier, Pont-Audemer, la côte fleurie (Honfleur, Deauville, Trouville) et Rouen, Etretat, Fécamp, Le Havre... La chaumière dispose de 3 chambres séparées. Pour votre confort, le chauffage (sauf si utilisation du chauffage l'été: forfait de 10€/ jour), le bois, le linge de toilette et les draps sont inclus dans votre location. Location de vélos possible (dépôt des vélos sur place, au gîte): se renseigner auprès de la propriétaire.

- Classement : 2 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 93m<sup>2</sup>

- Animaux refusés - Période d'ouverture : toute l'année.

- Latitude : 49.41568889 - Longitude : 0.54126667

- Accès : A l'entrée de Ste Opportune la Mare, venant de Pont-Audemer, au panneau Ste Opportune la Mare, prendre le chemin de la Forêt, à gauche. Le gîte est la dernière maison à droite (avant la forêt).

## A proximité

commerce: 2.5 km. equitation: 2.5 km. gare: 37.0 km. golf: 11.0 km. piscine: 8.0 km. plage: 28.0 km. pêche: 8.0 km. randonnées pédestres: sur place. sports nautiques: 11.0 km. tennis: 2.5 km.

## Equipements / Services

Cheminée - Lave-linge - Lecteur dvd - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Jardin clos - Maison individuelle - Parking - Salon de jardin - Terrasse - Jardin - Accès Internet - Charges et linge compris - Draps fournis - Serviettes incluses -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

## Tarifs Valable le 26/05/2022 - 21h46

Caution : 300.00 €

Le prix comprend : - l'électricité.- la location des draps et du linge de toilette.- le chauffage (sauf l'été. Si utilisation du chauffage l'été, un forfait de 10€/ jour est à régler) et le bois pour l'hiver, automne et printemps (pas d'utilisation de la cheminée l'été: toit de chaume).

## Options et suppléments :

Frais de ménage séjour : 40.00 € pour le séjour

Supplément animal (prix par séjour) : 80.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

BOOKING EURE NORMANDIE

9 rue de la petite Cité

CS 80882

27008 EVREUX CEDEX

Téléphone : 02.32.39.53.38

Site internet : [www.gites-de-france-eure.com](http://www.gites-de-france-eure.com)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Salon - Rez-de-chaussée

Salon chaleureux avec ses pans de bois et vieilles poutres apparentes. Grande cheminée pour une belle flambée, meubles et objets chinés parfois détournés.

Surface 16.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

### 2 : cuisine sam - Rez-de-chaussée

Cuisine avec espace repas très agréable, avec une double exposition

Fenêtres : 4

### 3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Tons clairs de beige et blanc , toute douce

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

lit de 140 : 1

### 4 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

possède une douche

### 5 : Chambre - Niveau 1

Jolie petite chambre double mansardée avec la fenêtre sous le chaume

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

### 6 : Chambre - Niveau 1

Belle chambre mansardée avec 2 lits simples

lit de 90 : 2