

# Gîte n°1198 - La Maison de la ferme

Situé à RADEPONT, dans L'Eure

Une pause nature en Normandie dans une maison pleine de charme et caractère... Un lieu à part...

Faites défiler la superbe allée de peupliers jusqu'au châlelet d'entrée puis passez le porche : vous entrez dans un lieu vraiment à part où vous sentirez loin de tout ! Bienvenue à Bonnemare : la maison de la ferme est aménagée dans une des très belles dépendances du Château XVIè, attenante au châlelet. Rénovée dans les règles de l'art, elle reflète l'ambiance du lieu : charme et caractère, sobriété et discrétion, tout en étant très actuelle en termes de déco et d'équipements : tomettes, poutres blanchies, pans de bois, pièces très claires et lumineuses aux touches toujours bien choisies allant du bleu-gris normand à la brique. Un des points forts du gîte : chaque pièce, chambres et pièces de vie, offre une vue magnifique sur le château ou l'allée de peupliers. Après une pause dans le jardin, vous pourrez profiter de belles balades dans le parc ou dans la forêt, par exemple vers la vallée de l'Andelle et son autre beau patrimoine à découvrir : Sylvie et Alain vous diront tout ! Entrée au RDC avec rangement, joli salon spacieux et chaleureux avec ses tomettes et poutres blanchies, second salon "des petits», salle à manger sympa et colorée esprit Art déco, dégagement avec matériel pour bébé, cuisine et sanitaires (2 wc). A l'étage, les 3 chambres (3 lits doubles (dont 2 séparables à la demande) et 2 lits simples en longueur 2m), élégantes et sobres, chacune dans une ambiance particulière et avec vue sur le jardin et le château ! Chacune a également sa propre salle d'eau avec wc. Joli petit jardin privatif devant le gîte, partiellement clos de haies, à l'abri des regards, mobilier de jardin et chaises longues pour en profiter.

- Classement : 4 épis - Capacité : 8 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres

- Animaux interdits

- Latitude : 49.33150556 - Longitude : 1.33354722

- Accès : De Radepont, sur la D321, prendre à gauche (en partant du centre du village en direction de Pont St Pierre), c'est indiqué Château de Bonnemare. Monter dans la forêt, suivre cette petite route sur environ 3 km jusqu'à l'entrée de la propriété sur la droite (porche).

## A proximité

commerce: 3.0 km. equitation: 1.0 km. gare: 20.0 km. golf: 20.0 km. piscine: 16.0 km. plage: 80.0 km. pêche: 2.0 km. randonnées pédestres: sur place. sports nautiques: 20.0 km. tennis: 2.0 km.

## Equipements / Services

Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Maison individuelle - Parking - Salon de jardin - Jardin - Accès Internet - Draps fournis -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 10/12/2022 - 07h25

Caution : 400.00 €

Le prix comprend : - le chauffage et l'électricité- la location des draps

Le prix ne comprend pas : - le forfait ménage sur demande (voir dans option)- le linge de toilette (voir dans option )

**Basse saison : 320.00 (2 nuits) - 360.00 (3 nuits) - 400.00 (4 nuits) - 440.00 (5 nuits) - 480.00 (6 nuits) - 520.00 (7 nuits)**

du 05/11/2022 au 16/12/2022

**Moyenne saison : 330.00 (2 nuits) - 374.00 (3 nuits) - 418.00 (4 nuits) - 462.00 (5 nuits) - 506.00 (6 nuits) - 550.00 (7 nuits)**

du 17/12/2022 au 23/12/2022

**Haute saison : 432.00 (2 nuits) - 490.00 (3 nuits) - 547.00 (4 nuits) - 605.00 (5 nuits) - de 662.00 à 720.00 (6 nuits) - 720.00 (7 nuits)**

du 24/12/2022 au 06/01/2023

## Options et suppléments :

Frais de ménage séjour : 75.00 € pour le séjour

Location kit serviettes de toilette : 7.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

BOOKING EURE NORMANDIE

9 rue de la petite Cité

CS 80882

27008 EVREUX CEDEX

Téléphone : 02.32.39.53.38

Site internet : www.gites-de-france-eure.com

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Entrée - Rez-de-chaussée

Entrée vestiaire

Surface 8.10 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

### 2 : Salon - Rez-de-chaussée

Salon chaleureux et lumineux, tomettes et poutres blanchies. Vue sur l'allée de peupliers et de l'autre côté sur le jardin et le château.

Surface 34.60 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Château

### 3 : Salon - Rez-de-chaussée

Petit salon avec beaucoup de jeux. Vue sur le jardin

Surface 26.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

### 4 : Salle à manger - Rez-de-chaussée

Jolie salle à manger Art Déco avec vue sur jardin

Surface 27.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

### 5 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Petite cuisine moderne très bien équipée

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

### 6 : Chambre - Niveau 1

Jolie chambre aux tons clairs et belles tomettes anciennes, spacieuse. Vue superbe sur le château et sur l'allée de peupliers. Sanitaires attenants.

Surface 23.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Château

lit de 90 : 1

lit de 160 : 1

### 7 : Chambre - Niveau 1

Petite chambre élégante avec une autre vue superbe sur le château. Sanitaires attenants.

Surface 9.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Château

lit de 160 : 1

### 8 : Chambre - Niveau 1

Grande et belle chambre lumineuse, avec double exposition. Pans de bois, tons clairs et nuances orangées qui se marient très bien aux tomettes.

Surface 20.60 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Château

lit de 90 : 1

lit de 160 : 1

### 9 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 4.50 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une douche

### 10 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 4.70 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche

### 11 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 4.50 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une douche

### 12 : Entrée - Rez-de-chaussée

Seconde entrée avec espace bébé. Ouvre sur le jardin.

Surface 10.60 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

### 13 : WC - Rez-de-chaussée

Wc au rdc avec lave main

possède un wc

### 14 : WC - Rez-de-chaussée

possède un wc