

# Gîte n°1039 - LE HARAS DE L'ORANGERIE

Situé à ACQUIGNY, dans L'Eure

Location pour 15 personnes située en vallée d'Eure et d'Iton. Anciennes écuries du château des Planches.

Dans un hameau entre vallées d'Eure et d'Iton, les anciennes écuries du château voisin abritent aujourd'hui un gîte spacieux et confortable, bien idéal pour vos rencontres en famille ou entre amis. S'il offre tout le charme de cette ancienne bâtisse, avec parquet, charpente et pierres apparentes, vous apprécierez son confort et sa déco mêlant le contemporain et les meubles chinés. Vous disposez du petit jardin sauvage de 500 m<sup>2</sup> qui vous mènera rendre visite à l'âne Rase-mottes et aux chèvres ou permettra à petits et grands de jouer : balançoire et tobogan, ping pong et badminton. 250 m<sup>2</sup> répartis comme suivant : 1ER ETAGE : cuisine, grand séjour avec salon, salle à manger et baby-foot, 1 chambre (1 lit 2 pers., 1 lit 1 pers.), wc. 2EME ETAGE : mezzanine avec espace jeux ou détente. RDC : 5 chambres (1 chambre 2 lits 1 pers., 2 chambres 1 lit 2 pers. (dont 1 avec salle de douche et wc privatifs), 1 suite en enfilade (1 chambre 1 lit 2 pers, puis 1 chambre en 2 parties avec 2 lits 1 pers. dans l'une et 2 lits 1 pers. dans l'autre), lit bb et chaise haute, salle de douche avec wc, salle de bain avec douche et baignoire (2 vasques) et wc. Lingerie. Grande terrasse à côté de la cuisine. Totalement indépendant bien que mitoyen à des logements. Pour votre confort, toutes les charges sont incluses ainsi que les draps et le linge de toilette. Le linge est lavé de façon écologique, exclusivement avec des produits biodégradables. A 600m, le GR 222.

- Classement : 3 épis - Capacité : 15 personnes - Nombre de chambres : 5 chambres - Superficie : 250m<sup>2</sup>

- Animaux refusés - Période d'ouverture : toute l'année.

- Latitude : 49.15388889 - Longitude : 1.17555556

- Accès : Acquigny, hameau les Planches (sortie RN154) : au carrefour D71xD61/sortie N154, suivre la D71 direction Evreux (sud). Passer le panneau d'entrée du hameau Les Planches puis faire 300 m et prendre la route de Verdun à droite. Entrée de la propriété à 200 m à droite (aller au bout du chemin). Coordonnées GPS : 49,153752 1,175622

## A proximité

commerce: 2.5 km. equitation: 16.0 km. gare: 15.0 km. golf: 16.0 km. piscine: 7.0 km. plage: 100.0 km. pêche: 2.5 km. randonnées pédestres: 0.6 km. sports nautiques: 18.0 km. tennis: 3.0 km.

## Equipements / Services

Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Sèche-linge - Télévision - Barbecue - Jeux extérieurs - Parking - Salon de jardin - Terrasse - Jardin - Accès Internet - Charges et linge compris - Draps fournis - Ménage fin de séjour inclus - Serviettes incluses -

Mode de chauffage : Chauffage gaz

## Tarifs Valable le 06/12/2022 - 22h16

Caution : 600.00 €

Le prix comprend : - toutes les charges sont comprises ainsi que les draps et serviettes de toilette et le ménage en fin de séjour.

**Basse saison : 700.00 (1 nuit) - 700.00 (2 nuits) - 750.00 (3 nuits) - 800.00 (4 nuits) - 850.00 (5 nuits) - 900.00 (6 nuits) - 940.00 (7 nuits)**

du 05/11/2022 au 16/12/2022

**Moyenne saison : 1120.00 (1 nuit) - de 1120.00 à 1600.00 (2 nuits) - 1120.00 (3 nuits) - de 1240.00 à 1600.00 (4 nuits) - de 1360.00 à 1600.00 (5 nuits) - 1600.00 (6 nuits) - 1600.00 (7 nuits)**

du 17/12/2022 au 23/12/2022

**Haute saison : 915.00 (1 nuit) - 915.00 (2 nuits) - de 980.00 à 1120.00 (3 nuits) - de 1045.00 à 1240.00 (4 nuits) - 2500.00 (6 nuits) - 2500.00 (7 nuits)**

du 24/12/2022 au 06/01/2023

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

BOOKING EURE NORMANDIE

9 rue de la petite Cité

CS 80882

27008 EVREUX CEDEX

Téléphone : 02.32.39.53.38

Site internet : [www.gites-de-france-eure.com](http://www.gites-de-france-eure.com)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour- Niveau 1

Vaste séjour chaleureux avec parquet, charpente apparente et murs de pierre.

Surface 75.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 5

Vue : Jardin

Orientation :Nord

### 2 : Cuisine- Niveau 1

Cuisine moderne et très bien équipée, avec îlot central. Elle ouvre sur la terrasse avec son grand espace repas

Surface 28.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 4

Vue : Jardin

Orientation :Sud

### 3 : Chambre- Niveau 1

Chambre au niveau principal, avec bureau

Surface 21.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord-Ouest

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

### 4 : WC- Niveau 1

Wc indépendant côté séjour

Surface 2.00 m<sup>2</sup>

possède un wc

### 5 : Chambre- Rez-de-chaussée

Chambre élégante dans ses tons gris, avec lavabo

Surface 11.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord-Ouest

lit de 140 : 1

possède un wc

### 6 : WC- Rez-de-chaussée

Surface 3.00 m<sup>2</sup>

possède un wc

### 7 : Buanderie- Rez-de-chaussée

Buanderie avec rangements, lave-linge et sèche-linge

Surface 6.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

### 8 : Chambre- Rez-de-chaussée

Chambre cocoon dans ses tons taupe, moquette pour la douceur. Lit double en 160x200, salle d'eau et wc privés.

Surface 13.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

lit de 160 : 1

### 9 : Salle d'eau- Rez-de-chaussée

Salle d'eau attenante à la chambre taupe : grande douche à l'italienne, wc et radiateur sèche-serviettes

Surface 3.00 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une douche

### 10 : Chambre- Rez-de-chaussée

Jolie chambre beige avec 2 lits 1 personne

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord-Ouest

lit de 90 : 2

### 11 : Salle d'eau- Rez-de-chaussée

Surface 4.00 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une douche

### 12 : Chambre- Rez-de-chaussée

Jolie chambre double qui donne accès à la suite 4 personnes. Un lit en 160x200

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord-Ouest

lit de 160 : 1

### **13 : Salle de Bain - Rez-de-chaussée**

**Grande et belle salle de bain avec 2 vasques, baignoire îlot, grande douche et wc. Radiateur sèche-serviettes**

**Surface 7.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orientation :Sud

possède un wc

possède une douche

possède une baignoire

### **14 : Chambre - Rez-de-chaussée**

**Chambre aménagée en 2 parties avec 4 lits 1 personne**

**Surface 18.50 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

lit de 90 : 4

### **15 : Mezzanine - Niveau 2**

**Mezzanine au dessus du séjour aménagée en espace repos ou jeux**

**Surface 8.00 m<sup>2</sup>**