

# Gîte n°990 - Les Tilleuls

Situé à FONTAINE SOUS JOUY, dans L'Eure

En vallée d'Eure et lisière de forêt, découvrez cette location contemporaine avec nombreux loisirs sur place

Dans un hameau dominant la vallée de l'Eure, en lisière de forêt, cette grande propriété accueille plusieurs gîtes dont celui-ci. Mitoyen à un autre gîte, il est complètement indépendant avec son petit jardin entouré de haies. Moderne, il est très bien équipé et décoré dans un esprit à la fois chaleureux et reposant. Vous pourrez flâner dans la forêt domaniale à la sortie du domaine, admirer la vue sur la vallée et profiterez de nombreux loisirs sur place dont un superbe grand espace commun avec terrains de basket-ball, de badminton, football, 2 terrains de pétanque, ping-pong, mais aussi des jeux pour les enfants juste à côté du gîte. Et pourquoi pas aller rendre visite aux canards et autres animaux du plan d'eau ? Egalement de belles découvertes touristiques alentours vous attendent. **DE PLAIN PIED** : entrée, séjour avec salon et coin repas, et sur le côté la cuisine. Trois chambres (2 lits 1 personne et 2 lit superposés dans l'une, 2 lits 1 personne dans l'autre et 1 lit double en 160x200 dans la troisième). Salle de bains, salle d'eau avec wc, wc indépendants. Parking de 1 000 m<sup>2</sup> à disposition. Connexion internet gratuite. Cinq autres gîtes sont présents pour une capacité totale de 76 couchages (n°954, 955, 1058, 8054 et 8058), ainsi qu'un lieu de réception de 360m<sup>2</sup> (deux salles de 180m<sup>2</sup> et 70m<sup>2</sup>). Pour votre confort, le ménage de fin de séjour et la taxe de séjour sont inclus dans le prix.

- Classement : 3 épis - Capacité : 8 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 120m<sup>2</sup>

- Animaux refusés - Période d'ouverture : toute l'année.

- Latitude : 49.05884444 - Longitude : 1.27170556

- Accès : A Fontaine sous Jouy, au carrefour du centre du village, prendre la D63 direction Huest/Evreux. Passez le hameau "les Croisy" puis entrez dans "les Oriots". Vous trouverez les Gîtes de la Forêt sur votre gauche (fléchage).

## A proximité

commerce: 1.0 km. equitation: 5.0 km. gare: 9.0 km. golf: 9.0 km. piscine: 9.0 km. plage: 115.0 km. pêche: 1.0 km. randonnées pédestres: sur place. sports nautiques: 18.0 km. tennis: 9.0 km.

## Equipements / Services

Lave-linge - Lave-vaisselle - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Jeux extérieurs - Maison individuelle - Parking - Plain-pied - Salon de jardin - Jardin - Accès Internet - Ménage fin de séjour inclus -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 07/12/2021 - 10h06

Caution : 400.00 €

Le prix comprend : - 8 kwh d'électricité par jour- le ménage en fin de séjour- La taxe de séjour

Le prix ne comprend pas : - le chauffage (relevé de compteur avec déduction des 8 kwh/jour inclus).- la location des draps, du linge de toilette (voir dans options).

**Basse saison : 464.00 (1 nuit) - 464.00 (2 nuits) - 600.00 (3 nuits) - de 600.00 à 653.00 (4 nuits) - 706.00 (5 nuits) - 760.00 (6 nuits) - 760.00 (7 nuits)**

du 06/11/2021 au 17/12/2021

**Moyenne saison : 557.00 (1 nuit) - 557.00 (2 nuits) - 720.00 (3 nuits) - de 720.00 à 784.00 (4 nuits) - 847.00 (5 nuits) - 912.00 (6 nuits) - 912.00 (7 nuits)**

du 18/12/2021 au 24/12/2021

**Haute saison : de 464.00 à 557.00 (1 nuit) - de 464.00 à 557.00 (2 nuits) - de 600.00 à 720.00 (3 nuits) - de 600.00 à 784.00 (4 nuits) - de 706.00 à 847.00 (5 nuits) - de 760.00 à 912.00 (6 nuits) - de 760.00 à 912.00 (7 nuits)**

du 25/12/2021 au 07/01/2022

## Options et suppléments :

Location de draps lit 1 personne : 6.00 € pour le séjour

Location de draps lit 2 personnes : 8.00 € pour le séjour

Location kit serviettes de toilette : 6.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

BOOKING EURE NORMANDIE

9 rue de la petite Cité

CS 80882

27008 EVREUX CEDEX

Téléphone : 02.32.39.53.38

Site internet : [www.gites-de-france-eure.com](http://www.gites-de-france-eure.com)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : séjour cuisine salon - Rez-de-chaussée

Beau séjour avec salon face au jardin, coin repas et cuisine ouverte. Baby foot et petite table enfants.

Surface 33.80 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 4

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

### 2 : Buanderie - Rez-de-chaussée

Buanderie avec lave-linge

Fenêtre : 1

### 3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Suite parentale avec salle d'eau. Lit double. Elle donne sur le jardin.

Surface 15.52 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

lit de 160 : 1

### 4 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Salle d'eau de la chambre parentale

Surface 6.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

possède un wc

possède une douche

### 5 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre double aux 2 lits 1 personne, dans les tons beige et blanc, avec vue sur le jardin. Placard.

Surface 12.64 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

lit de 90 : 2

### 6 : Chambre - Rez-de-chaussée

Grande chambre qui ouvre directement sur le jardin, avec porte-fenêtre. Très lumineuse, dans les tons bleus. 2 lits superposés et 2 lits 1 pers.

Surface 16.08 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 90 : 4

### 7 : Salle de Bain - Rez-de-chaussée

Salle de bain avec radiateur sèche-serviettes

Surface 4.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

possède un wc

possède une baignoire

### 8 : WC - Rez-de-chaussée

Fenêtre : 1

Orientation :Nord

### 9 : Entrée - Rez-de-chaussée