

Gîte n°932 - Les Mérolettes

Situé à VAUDREUIL (LE), dans L'Eure

Location de vacances entre Paris et Rouen à deux pas de la vallée de Seine et des commerces

Cette maison aux volets verts très sympa profite d'une situation vraiment idéale avec à la fois le dynamisme d'une jolie petite ville au bord de l'eau et un environnement naturel exceptionnel ! Confortable et spacieuse, elle est joliment décorée et profite d'un agréable petit jardin clos rien que pour vous : terrasse pour des repas au grand air ou chaise longue sous les arbres, au choix. Isabelle vous y accueille chaleureusement et vous dira tout de cette jolie région avec ses bords de l'Eure, la superbe forêt de Bord et ses chemins, les côteaux de la Seine, les randonnées (avec le GR2), la réserve ornithologique de la Grande Noé, la base de loisirs de Léry-Poses avec plein d'activités nautiques et les jardins animaliers Biotropica, incontournables. Vous êtes à 500 mètres des commerces et à deux pas de la voie verte et ses 10 km de balades au bord de l'eau pour promeneurs, cyclistes, joggeurs ou rollers. Au RDC : entrée, séjour lumineux avec cheminée qui ouvre sur la terrasse : salon sympa et salle à manger confortable ; cuisine très bien équipée qui donne aussi sur la terrasse, wc indépendants et buanderie. A l'ETAGE : 4 chambres (1 lit 2 personnes en 160x200, 4 lits 1 pers dont 2 en 90x200), belle salle d'eau avec grande douche et wc. Jardin clos de 230 m². Le gîte, dans un quartier résidentiel paisible, est complètement indépendant bien que mitoyen par le garage à une habitation. Sensible à l'écologie, Isabelle en a fait un refuge LPO (Ligue pour la Protection des Oiseaux).

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 100m²

- Animaux gratuits - Période d'ouverture : toute l'année.

- Latitude : 49.25805556 - Longitude : 1.20444444

- Accès : De l'A13 (sortie Incarville), arrivée par la route des falaises (D6154). Au garage Volkswagen, à droite vers Le Vaudreuil centre du village/centre sportif/boulodrome : rue E. Mailloux. Puis la 4ème à droite : rue St Cyr. Puis la 2ème à gauche : allée des Mérolettes. Gîte au fond de la rue à droite.

A proximité

commerce: 0.7 km. equitation: 2.5 km. gare: 3.0 km. golf: 1.0 km. piscine: 2.6 km. plage: 100.0 km. pêche: 1.0 km. randonnées pédestres: 0.5 km. sports nautiques: 6.5 km. tennis: 2.5 km.

Equipements / Services

Cheminée - Equipement bébé - Lave-linge - Télévision - Barbecue - Cour close - Jardin clos - Parking - Salon de jardin - Terrasse - Jardin - Accès Internet - Charges et linge compris - Draps fournis - Serviettes incluses -

Mode de chauffage : Chauffage gaz

Tarifs Valable le 07/12/2021 - 10h56

Caution : 500.00 €

Le prix comprend : - le chauffage (10 m3 par jour/ au-delà relevé de compteur) et le bois- les draps et serviettes de toilette

Le prix ne comprend pas : - le ménage en fin de séjour

Basse saison : 385.00 (5 nuits) - 425.00 (6 nuits) - 455.00 (7 nuits)

du 06/11/2021 au 17/12/2021

Moyenne saison :

du 18/12/2021 au 24/12/2021

Haute saison : 385.00 (5 nuits) - 425.00 (6 nuits) - 545.00 (7 nuits)

du 25/12/2021 au 07/01/2022

Options et suppléments :

Frais de ménage séjour : 60.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

BOOKING EURE NORMANDIE

9 rue de la petite Cité

CS 80882

27008 EVREUX CEDEX

Téléphone : 02.32.39.53.38

Site internet : www.gites-de-france-eure.com

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour - Rez-de-chaussée

Séjour clair et lumineux en L, avec salon devant la cheminée moderne et salle à manger. Il donne directement sur la terrasse et le jardin.

Surface 27.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orienteation :Sud

2 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Jolie cuisine moderne, très fonctionnelle et bien équipée, qui donne sur la terrasse

Surface 10.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orienteation :Sud

3 : Entrée - Rez-de-chaussée

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orienteation :Nord

4 : Buanderie - Rez-de-chaussée

Buanderie avec rangements et grande penderie, lave-linge

Surface 4.00 m²

5 : WC - Rez-de-chaussée

Wc indépendant au RDC

Surface 1.00 m²

possède un wc

6 : Chambre - Niveau 1

Jolie petite chambre côté rue avec 2 lits 1 personne

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orienteation :Nord

lit de 90 : 2

7 : Chambre - Niveau 1

Grande chambre qui donne côté jardin, avec un grand rangement. Lit double en 160x200.

Surface 10.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orienteation :Sud

lit de 160 : 1

8 : Chambre - Niveau 1

Jolie petite chambre pour une personne avec vue sur le jardin : lit 1 personne et grande armoire

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orienteation :Sud

lit de 90 : 1

9 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre mansardée sympa, avec son coin lavabo. Lit 1 personne et bureau.

Surface 10.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orienteation :Sud

lit de 90 : 1

10 : Salle d'eau - Niveau 1

Salle d'eau avec wc lumineuses à l'étage : grande douche, lavabo et wc. Fenetre

Surface 7.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orienteation :Nord

possède un wc

possède une douche