

# Gîte n°753 - LA MARWAL

Situé à NEUBOURG (LE), dans L'Eure

Petite maison de plain-pied au Neubourg, nombreuses activités sur place.

Ce gîte plein de charme a tous les atouts! Au calme, joli jardin, il est proche des commerces. Côté loisirs, tout est à 2 pas: golf (les propriétaires vous conseilleront avec plaisir), piscine, équitation, quad, hammam, sauna, voie verte ou patrimoine (Champ de Bataille). Très confortable et décoré avec passion, il vous offre un vrai séjour de repos. **DE PLAIN PIED:** séjour avec cheminée (électrique), cuisine, 2 chambres (1 lit 2 personnes et 2 lits 1 personne), salle d'eau avec douche italienne de plain pied avec wc. Jardin privatif (300 m<sup>2</sup>) sur la propriété close des propriétaires. Ping-pong. A ne pas manquer: le marché du mercredi! Pour vos enfants, un portique double ( 1 siège bébé et 1 siège enfant -20kgs); 1 four multifonctions. Sur place, vous pourrez recharger votre véhicule électrique ou hybride à hauteur d'une recharge par nuit et par véhicule, grâce à la prise domestique sécurisée mise à votre disposition. Les propriétaires vous fourniront également un câble et un transformateur si besoin.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 49m<sup>2</sup>

- Animaux refusés - Période d'ouverture : toute l'année.

- Latitude : 49.14705278 - Longitude : 0.89642778

- Accès : Centre ville : prendre direction Brionne. Gîte sur la gauche.

## A proximité

commerce: sur place. equitation: 4.0 km. gare: 25.0 km. golf: 3.0 km. piscine: sur place. plage: 70.0 km. pêche: 15.0 km. randonnées pédestres: 2.0 km. sports nautiques: 25.0 km. tennis: sur place.

## Equipements / Services

Lave-linge - Lave-vaisselle - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Jardin clos - Maison individuelle - Parking - Plain-pied - Salon de jardin - Terrasse - Jardin - Accès Internet -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 07/12/2021 - 09h05

Caution : 300.00 €

**Basse saison : 249.00 (2 nuits) - 319.00 (3 nuits) - 319.00 (4 nuits) - 319.00 (5 nuits) - 319.00 (6 nuits) - 319.00 (7 nuits)**

du 06/11/2021 au 17/12/2021

**Moyenne saison : 359.00 (7 nuits)**

du 18/12/2021 au 24/12/2021

**Haute saison : 285.00 (2 nuits) - 318.00 (3 nuits) - 351.00 (4 nuits) - 384.00 (5 nuits) - 417.00 (6 nuits) - 449.00 (7 nuits)**

du 25/12/2021 au 07/01/2022

## Options et suppléments :

Frais de ménage séjour : 49.00 € pour le séjour

Location de draps lit 1 personne : 19.00 € pour le séjour

Location de draps lit 2 personnes : 19.00 € pour le séjour

Location kit serviettes de toilette : 12.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

MARCHE Chantal Olivier

23 route de Brionne

27110 LE NEUBOURG

Téléphone : 07 79 82 37 34

Portable : 06 85 29 71 62

Email: marcheolivier@gmail.com

Site internet : <http://www.gite-leneubourg.fr>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour - Rez-de-chaussée

Surface 17.00 m<sup>2</sup>

### 2 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Surface 5.00 m<sup>2</sup>

### 3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 9.00 m<sup>2</sup>

lit de 140 : 1

### 4 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 9.00 m<sup>2</sup>

lit de 90 : 2

### 5 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 4.00 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une douche