

# Gîte n°629 - SEEZ MESNIL

Situé à NAGEL SEEZ MESNIL, dans L'Eure

Location de vacances proche de Conches dans une belle maison de caractère.

C'est dans un petit coin de notre Normandie, paisible et plein de charme, que vous découvrirez cette belle maison de caractère. Vous serez séduit par son confort, ses pièces spacieuses et son jardin de 1500 m<sup>2</sup> où il fait bon se reposer et à partir duquel vous irez à la découverte de la forêt de Conches. Côté loisirs : portique, ping-pong, babyfoot et bac à sable. Vous êtes à 2.3 km du GR Tour du Pays d'Ouche. RDC : grande cuisine-salle à manger, grand salon avec cheminée, petit salon-bibliothèque, chambre (1 lit 160x200.), salle d'eau avec wc. 1ER ETAGE : 3 chambres (4 lits 90x200, 1 lit 160x200.), 1 lit bébé dans une petite chambre de 5 m<sup>2</sup>, salle de bain, wc. Chauffage au fuel. Sèche linge, micro ondes, portique (moins de 6 ans). Pour votre confort, les draps et les serviettes de toilette sont fournis. Pour les bébés, il est mis à disposition : une chaise haute, un pot, un transat.

- Classement : 3 épis - Capacité : 8 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 180m<sup>2</sup>

- Animaux gratuits - Période d'ouverture : De mi-Février à Décembre.

- Latitude : 48.91817778 - Longitude : 0.92730000

- Accès : Nagel Seez Mesnil sur la RD 840, prendre direction centre du village (vers église mairie). Passer la mairie. Continuer en direction de l'église qui se situe en dehors du centre du village, 800 m à gauche vers église. Le gîte est sur la gauche.

- Référence commune :

## A proximité

commerce: 4.0 km. equitation: 5.0 km. gare: 4.0 km. golf: 25.0 km. piscine: 4.0 km. plage: 100.0 km. pêche: 6.0 km. randonnées pédestres: sur place. sports nautiques: 8.0 km. tennis: 1.0 km.

## Equipements / Services

Bibliothèque - Cheminée - Equipement bébé - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur blue-ray - Lecteur dvd - Micro-ondes - Sèche-linge - Télévision - Barbecue - Cour close - Jardin clos - Jeux extérieurs - Maison individuelle - Parking - Salon de jardin - Terrasse - Jardin - Accès Internet - Charges et linge compris - Draps fournis - Serviettes incluses -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

## Tarifs Valable le 07/12/2021 - 09h12

Caution : 500.00 €

Le prix comprend : - le chauffage et le bois- les draps et serviettes de toilette

Le prix ne comprend pas : - le forfait ménage sur demande (voir dans options).

**Basse saison : 410.00 (2 nuits) - 440.00 (3 nuits) - 470.00 (4 nuits) - 500.00 (5 nuits) - 550.00 (6 nuits) - 550.00 (7 nuits)**

du 06/11/2021 au 17/12/2021

**Moyenne saison : 400.00 (2 nuits) - 445.00 (3 nuits) - 490.00 (4 nuits) - 535.00 (5 nuits) - 580.00 (6 nuits) - 610.00 (7 nuits)**

du 18/12/2021 au 24/12/2021

**Haute saison : 490.00 (2 nuits) - 520.00 (3 nuits) - 550.00 (4 nuits) - 580.00 (5 nuits) - 630.00 (6 nuits) - 630.00 (7 nuits)**

du 25/12/2021 au 07/01/2022

## Options et suppléments :

Frais de ménage séjour : 80.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

BOOKING EURE NORMANDIE

9 rue de la petite Cité

CS 80882

27008 EVREUX CEDEX

Téléphone : 02.32.39.53.38

Site internet : [www.gites-de-france-eure.com](http://www.gites-de-france-eure.com)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Grande cuisine fonctionnelle et très bien équipée, avec vue sur le jardin. Appareil à raclette et crêpière pour vos repas de convivialité.

Surface 27.50 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

Orientation :Sud

### 2 : Salon - Rez-de-chaussée

Salon parqueté élégant avec double exposition. Cheminée et TV

Surface 27.50 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

Orientation :Sud

### 3 : Salon - Rez-de-chaussée

Salon loisirs avec babyfoot et une petite bibliothèque

Surface 14.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Nord

### 4 : Buanderie - Rez-de-chaussée

avec lave-linge et sèche-linge

Surface 5.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

### 5 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre du RDC, élégante avec son ciel de lit et ses tomettes. Lit double en 160x200

Surface 17.50 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

### 6 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Salle d'eau avec wc de la chambre du RDC

Surface 6.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation :Nord

possède un wc

possède une douche

### 7 : Chambre - Niveau 1

Chambre parquetée avec vue sur le jardin. Lit double en 160x200

Surface 13.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

### 8 : Chambre - Niveau 1

Petite chambre avec lit double pour 1 personne

Surface 8.80 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation :Nord

lit de 140 : 1

### 9 : Chambre - Niveau 1

Chambre parquetée avec vue sur le jardin : 3 lits 1 personne en 90x200

Surface 15.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 90 : 3

### 10 : Salle de Bain - Niveau 1

Grande salle de bain avec douche et baignoire et meuble vasque.

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation :Nord

possède un wc

possède une douche

possède une baignoire

### 11 : Chambre - Niveau 1

Petite chambre avec tout l'équipement pour bébé

Surface 5.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

## 12: Salon - Niveau 1

Petit coin détente sur le palier avec petite bibliothèque

Surface 14.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Campagne

Orientation :Ouest