

Gîte n°1238 - Le gîte Saint Germain

Situé à HEUQUEVILLE, dans L'Eure

Un petit coin de campagne adorable tout près de la vallée de la Seine et ses somptueux panoramas, un petit village tranquille plein de charme, et ce gîte superbe, un vrai coup de coeur ! La maison a du caractère, traditionnelle avec ses pans de bois, briques et silex ; elle domine un grand jardin paysager clos de haies, généreusement fleuri aux beaux jours. Côté intérieur, de l'espace et une déco tendance et chaleureuse ; à commencer par cette grande et jolie pièce de vie de près de 60m², lumineuse grâce à ses tons clairs de gris, beige et blanc et ses meubles en bois césusés ou contemporains : un bel espace tant l'été, ouvrant largement sur le jardin, que l'hiver, dans le salon cosy devant le poêle à bois. Tout près, les Andelys et la vallée de la Seine, inratables, mais aussi la vallée de l'Andelle, plus secrète, jusqu'à Lyons la Forêt. Et plein de balades tout autour ! Distributeur de pain à 2 minutes à pied. RDC, grande pièce de vie avec salle à manger, salon avec poêle à bois, original avec son bow-window, et au bout la cuisine, moderne et très bien équipée (robot culinaire, gaufrier), avec une grande baie vitrée qui ouvre à nouveau vers le jardin. Grande chambre, lit double 160x200 avec salle d'eau privative : grande douche avec jets hydromassants. Egalement une pièce wc/buanderie. Etage, 2 chambres communicantes (1 lit double et 2 lits 1 personne) avec de belles vues sur le jardin ou la jolie place de l'église. Salle de bain et wc indépendants. L'escalier est un peu raide, avec rampe. Jeux de société et livres (enfants, ados). Le jardin de 1300 m² est entièrement clos de haies et entièrement grillagé. Il offre une belle terrasse devant le gîte, pour les repas, ainsi qu'une 2nde, plus à l'écart, avec un salon de jardin idéal pour la détente. Un petit point d'eau, avec nénuphar et grenouilles, protégé. Abri couvert pour les jeux, repas abrités, vélos, motos ou petite voiture.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 134m²

- Animaux gratuits

- Latitude : 49.28607500 - Longitude : 1.33756944

- Accès : Dans le village d'Heuqueville, sur la rue principale (rue Grande) prendre la rue Saint-Germain au niveau de la mare/calvaire, vers la mairie et l'église. Continuer jusqu'à l'église, puis à la petite place suivre la rue sur la droite à la fourche. Le gîte est au n°2, su

A proximité

commerce: 9.0 km. equitation: 4.0 km. gare: 21.0 km. golf: 24.0 km. piscine: 9.0 km. plage: 97.0 km. pêche: 8.0 km. randonnées pédestres: 4.0 km. sports nautiques: 24.0 km. tennis: 10.0 km.

Equipements / Services

Lave-linge - Lave-vaisselle - Micro-ondes - Poêle bois/granules - Sèche-linge - Télévision - Barbecue - Cour close - Jardin clos - Jeux extérieurs - Maison individuelle - Parking - Salon de jardin - Terrasse - Jardin - Accès Internet - Charges et linge compris - Draps fournis - Serviettes incluses -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 19/09/2021 - 09h50

Caution : 300.00 €

Le prix comprend : - l'électricité et le chauffage- le bois (en quantité suffisante pour le séjour)- la location des draps et du linge de toilette

Le prix ne comprend pas : - le forfait ménage sur demande (voir dans options)

Moyenne saison : 299.00 (1 nuit) - 299.00 (2 nuits) - 339.00 (3 nuits) - 378.00 (4 nuits) - 418.00 (5 nuits) - 458.00 (6 nuits) - de 458.00 à 498.00 (7 nuits)

du 28/08/2021 au 24/09/2021 du 23/10/2021 au 05/11/2021 du 18/12/2021 au 24/12/2021

Basse saison : de 284.00 à 299.00 (1 nuit) - de 284.00 à 299.00 (2 nuits) - de 311.00 à 339.00 (3 nuits) - de 348.00 à 378.00 (4 nuits) - de 385.00 à 418.00 (5 nuits) - de 421.00 à 458.00 (6 nuits) - de 458.00 à 498.00 (7 nuits)

du 25/09/2021 au 22/10/2021 du 06/11/2021 au 17/12/2021

Haute saison : 351.00 (1 nuit) - 351.00 (2 nuits) - 398.00 (3 nuits) - 445.00 (4 nuits) - 491.00 (5 nuits) - 538.00 (6 nuits) - 585.00 (7 nuits)

du 25/12/2021 au 07/01/2022

Options et suppléments :

Frais de ménage séjour : 60.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

BOOKING EURE NORMANDIE

9 rue de la petite Cité

CS 80882

27008 EVREUX CEDEX

Téléphone : 02.32.39.53.38

Site internet : www.gites-de-france-eure.com

Album photo

Détail des pièces

1 : séjour cuisine salon - Rez-de-chaussée

Belle et spacieuse pièce de vie, lumineuse avec double exposition et chaleureuse. 3 vrais espaces : la cuisine, moderne et très bien équipée, la salle à manger, et le salon cosy devant le poêle à bois et le bow window. Appareil à raclette, pierrade.

Surface 59.70 m²

Fenêtres : 5

Vue : Jardin

Orientation : Nord-Ouest

2 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre du rdc, vraiment spacieuse. Dans des tons bleus, bois et rotin, elle ouvre directement sur la terrasse et a sa propre salle d'eau.

Surface 18.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation : Sud-Est

lit de 160 : 1

3 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Très belle salle d'eau, spacieuse, avec grande douche à l'italienne (jets hydromassants). Radiateur sèche serviettes.

Surface 8.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

possède un wc

possède une douche

4 : WC - Rez-de-chaussée

Au RDC, WC - buanderie avec lave-linge et sèche-linge.

Surface 3.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

5 : Chambre - Niveau 1

Première chambre de l'étage, passagère : tons doux de gris clair, avec jolie vue sur la place de l'église et de l'autre côté sur le jardin.

Surface 15.80 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation : Sud-Est

lit de 140 : 1

6 : Chambre - Niveau 1

Seconde chambre de l'étage, avec 2 lits 1 personne. Tons beige et lin et parquet ancien. Belle vue sur l'église et sa place, et de l'autre côté sur le jardin.

Surface 15.80 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation : Sud-Est

lit de 90 : 2

7 : Salle de Bain - Niveau 1

A l'étage, salle de bain lumineuse. Originale avec ses pans de bois apparents.

Surface 8.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation : Sud-Est

possède un wc

possède une baignoire

8 : WC - Niveau 1

Seconds wc indépendants à l'étage.

Surface 3.00 m²