

# Gîte n°1144 - GITE DE L'ETELON

Situé à MESNIL EN OUCHE, dans L'Eure

Grande et jolie maison située au calme de la campagne normande, avec piscine

Dans la campagne du pays d'Ouche, cette jolie maison a été totalement rénovée avec un esprit très contemporain. La grande pièce de jour, très lumineuse, offre beaucoup d'espace et de convivialité. Ouvrant sur un paysage ouvert de bocage, le jardin se trouve dans un environnement très calme. Vous pourrez également profiter d'une piscine hors sol privative, chauffée en saison (accessible de mai à septembre). Au rez-de-chaussée : Grand séjour salle à manger avec cuisine ouverte. Salle d'eau indépendante avec wc. Une chambre 2 pers. avec 1 lit 160x200 et salle d'eau communicante avec wc. A l'étage : Une pièce palière aménagée en coin jeux pour enfants, une chambre 2 pers. avec 1 lit 140x190 et une chambre avec 1 lit 2 pers. 160x200. Jardin clos de 600 m<sup>2</sup>, terrasse et piscine hors sol chauffée en saison.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 113m<sup>2</sup>

- Animaux refusés - Période d'ouverture : Toute l'année

- Latitude : 48.98760556 - Longitude : 0.66664444

- Accès : A Beaufemesnil, prendre la D25 en direction de la Barre en Ouche. A 4 kilomètres, prendre à droite "la Bardouillière". Puis, tourner à gauche vers "le ruisseau des plantes" et continuer vers "l'Ételon". Le gîte se trouve sur la gauche.

## A proximité

commerce: 5.0 km. equitation: 5.0 km. gare: 18.0 km. golf: 15.0 km. piscine: 18.0 km. plage: 45.0 km. pêche: 10.0 km. randonnées pédestres: sur place. sports nautiques: 45.0 km. tennis: 5.0 km.

## Equipements / Services

Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur blue-ray - Lecteur dvd - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Cour close - Garage - Jardin clos - Jeux extérieurs - Maison individuelle - Parking - Piscine privée - Salon de jardin - Terrasse - Jardin - Accès Internet - Charges et linge compris - Draps fournis - Serviettes incluses -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

## Tarifs Valable le 17/05/2021 - 03h01

Caution : 700.00 €

Le prix comprend : - l'électricité et le chauffage- la location des draps et du linge de toilette

Le prix ne comprend pas : - le forfait ménage sur demande (voir dans options)

**Moyenne saison : de 270.00 à 330.00 (2 nuits) - de 306.00 à 374.00 (3 nuits) - de 342.00 à 418.00 (4 nuits) - de 378.00 à 462.00 (5 nuits) - de 414.00 à 506.00 (6 nuits) - de 450.00 à 550.00 (7 nuits)**

du 27/03/2021 au 02/07/2021 du 28/08/2021 au 24/09/2021 du 23/10/2021 au 05/11/2021 du 18/12/2021 au 24/12/2021

**Haute saison : 390.00 (2 nuits) - 442.00 (3 nuits) - 494.00 (4 nuits) - 546.00 (5 nuits) - 598.00 (6 nuits) - 650.00 (7 nuits)**

du 03/07/2021 au 30/07/2021 du 25/12/2021 au 07/01/2022

**Très haute saison : 700.00 (7 nuits)**

du 31/07/2021 au 27/08/2021

**Basse saison : 270.00 (2 nuits) - 306.00 (3 nuits) - 342.00 (4 nuits) - 378.00 (5 nuits) - 414.00 (6 nuits) - de 450.00 à 550.00 (7 nuits)**

du 25/09/2021 au 22/10/2021 du 06/11/2021 au 17/12/2021

## Options et suppléments :

Frais de ménage séjour : 75.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

BOOKING EURE NORMANDIE

9 rue de la petite Cité

CS 80882

27008 EVREUX CEDEX

Téléphone : 02.32.39.53.38

Site internet : [www.gites-de-france-eure.com](http://www.gites-de-france-eure.com)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : séjour cuisine salon

**Surface 35.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

### 2: WC

**Avec lave-main**

**Surface 2.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

### 3: Chambre

**Chambre avec salle d'eau intégrée**

**Surface 13.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

lit de 160 : 1

### 4: Salle d'eau

**Ouverte sur chambre RDC**

**Surface 5.50 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

### 5: Palier - Niveau 1

**Pièce de jeux enfants**

**Surface 14.60 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

### 6: Chambre - Niveau 1

**Surface 11.50 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

lit de 160 : 1

### 7: Chambre - Niveau 1

**Surface 13.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

lit de 140 : 1

### 8: Salle d'eau

**Indépendante avec wc**

**Surface 5.80 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est