

Gîte n°1116 - CLEMATITES

Situé à BREUX SUR AVRE, dans L'Eure

Maison de vacances au sud de la Normandie avec beau jardin paysager. Tout inclus.

Nichée au fond d'un jardin luxuriant créé par son propriétaire paysagiste, vous serez séduits par cette mignonne petite maison de vacances aménagée et décorée avec soin, dans l'esprit chaleureux qui se dégage de sa décoration inspirée de souvenirs de voyage. Les chambres, disposant de beaux volumes et de salles d'eau privatives, offrent un confort complété par un séjour accueillant avec sa cheminée. La terrasse privative, habillée d'un salon de jardin et bordée d'un pont de bois surplombant un point d'eau, invite aux baignades de soleil dans un cadre rafraîchissant et bucolique. A proximité d'un patrimoine médiéval riche, avec la ville de Verneuil-sur-Avre, et d'une foison de chemins de randonnées pédestre ou vélo et autres parcours en rivière, ce gîte invite aux séjours en famille pour tous les amoureux de la nature en Normandie. Au RDC : entrée sur le séjour avec salon et cheminée, salle à manger et cuisine toute équipée, la chambre bleue a un lit double et sa salle d'eau privative, wc indépendants. A l'étage : grande chambre légèrement mansardée (1 lit double) avec un espace détente, avec vue sur le jardin, qui peut se transformer en espace nuit pour un enfant, salle d'eau avec wc. Entrée commune sur la propriété qui comporte un autre petit gîte, ou indépendante par l'arrière. Terrasse et espace extérieur privatif sur le jardin clos de murs. Les animaux sont les bienvenus dans la limite d'un par gîte. Commune assujettie à la taxe de séjour.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 76m²
- Animaux gratuits - Période d'ouverture : toute l'année.
- Latitude : 48.77193333 - Longitude : 1.08203056
- Accès : Au Rousset d'Acon, sur la N12, prendre la C20 direction la Haute-Folie/Mairie. Suivre cette "rue de la Mariette" sur 400m puis prendre la 2è à gauche, rue du Fond du Val. Gîte à 400m à droite.

A proximité

commerce: 3.0 km. equitation: 10.0 km. gare: 15.0 km. golf: 20.0 km. piscine: 10.0 km. plage: 112.0 km. pêche: 5.0 km. randonnées pédestres: 2.5 km. sports nautiques: 30.0 km. tennis: 3.0 km.

Equipements / Services

Cheminée - Lave-linge - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Jardin clos - Parking - Salon de jardin - Terrasse - Jardin - Accès Internet - Serviettes incluses -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 07/12/2021 - 10h51

Caution : 300.00 €

Le prix comprend : - l'électricité, le chauffage et le bois.- les serviettes de toilette

Le prix ne comprend pas : - les draps, sur demande (voir dans options).- le forfait ménage

Basse saison : 490.00 (7 nuits)

du 06/11/2021 au 17/12/2021

Moyenne saison :

du 18/12/2021 au 24/12/2021

Haute saison : 490.00 (7 nuits)

du 25/12/2021 au 07/01/2022

Options et suppléments :

Frais de ménage séjour : 60.00 € pour le séjour

Location de draps lit 2 personnes : 12.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

BOOKING EURE NORMANDIE

9 rue de la petite Cité

CS 80882

27008 EVREUX CEDEX

Téléphone : 02.32.39.53.38

Site internet : www.gites-de-france-eure.com

Album photo

Détail des pièces

1 : séjour cuisine salon - Rez-de-chaussée

Pièce de vie chaleureuse avec salon devant la cheminée, coin salle à manger et cuisine toute équipée et fonctionnelle.

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

Orientation :Sud

2: Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre bleue au rdc avec tomettes et poutres apparentes. Salle d'eau privative.

Surface 12.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

3: Chambre - Niveau 1

Vaste chambre aux tons chauds à l'étage avec espace nuit et coin détente face au jardin (lit enfant).

Surface 25.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

possède un wc

possède une douche

4: Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Salle d'eau de la chambre bleue, au rdc, avec belle douche.

Surface 2.00 m²

Orientation :Sud

5: Salle d'eau - Niveau 1

Belle salle d'eau de la chambre de l'étage avec wc.

Surface 4.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation :Nord