

Gîte n°1105 - E WEST

Situé à LES BOTTEREAUX, dans L'Eure

Location de vacances avec piscine, au calme, pour un séjour de détente de Normandie !

Vous êtes ici au calme, dans un beau paysage de campagne plein de charme et très ouvert sur les champs et les bois. Cette petite maison à pans de bois traditionnelle a été aménagée avec goût en lui préservant toute son authenticité. L'ambiance est chaleureuse, tant dans le séjour ouvert sur la terrasse, lumineux, que côté petites chambres mansardées de l'étage. Rien que pour vous, une terrasse et un jardin privatif avec du mobilier pour en profiter dont des bains de soleil : très bel espace où vous vous sentez loin de tout, dans une ambiance vraiment paisible. Egalement un espace commun aux 3 gîtes, avec une belle piscine de 5x10 mètres, couverte et chauffée (du 15 mai au 15 septembre suivant la météo) et une pièce conviviale avec babyfoot. Espace détente payant avec spa (15€/ heure pour 1 à 4 personnes) et sauna (10€ par heure pour 1 à 4 personnes). Au RDC : la pièce de vie se compose en un espace cuisine et coin repas, lumineux face à la terrasse et au jardin, et un salon à côté du poêle à bois. Salle d'eau et wc séparé. A l'étage : une petite chambre mansardée avec 1 lit double (140x190) et une chambre avec 2 lits 1 personne qui a également un accès extérieur. Lave-linge en commun (en annexe). Le jardin, non clos, est au coeur d'une grande propriété. Jeux à votre disposition : ping-pong, badminton, mini foot avec buts, balançoire, ballons, mölkky, mikado géant, croquet, jeux de société... de quoi passer de bons moments en famille ! Le réseau 3G ou 4G ne passe pas ou très peu sur la propriété.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 52m²
- Animaux refusés - Période d'ouverture : toute l'année.
- Latitude : 48.85013333 - Longitude : 0.68175278
- Accès : Sur la D21 entre La Barre en Ouche et Rugles, ne pas prendre le village des Bottereaux mais tourner à droite au lieu dit Les Frétils. Prendre les Gastines, tourner à droite dans l'impasse et aller tout au bout (chemin carrossable).

A proximité

commerce: 4.0 km. equitation: 1.0 km. gare: 21.0 km. golf: 18.0 km. piscine: 21.0 km. plage: 82.0 km. pêche: 5.0 km. randonnées pédestres: sur place. sports nautiques: 21.0 km. tennis: 5.0 km.

Equipements / Services

Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Poêle bois/granules - Sauna ou hammam - Spa intérieur - Télévision - Barbecue - Jeux extérieurs - Maison individuelle - Parking - Piscine partagée - Salon de jardin - Spa extérieur - Terrasse - Jardin - Charges et linge compris - Draps fournis - Serviettes incluses -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 19/09/2021 - 10h47

Caution : 600.00 €

Le prix comprend : - l'électricité et le chauffage.- le bois.- la location des draps et du linge de toilette.

Le prix ne comprend pas : - le forfait ménage sur demande (voir dans options).

Moyenne saison : 360.00 (1 nuit) - 360.00 (2 nuits) - 405.00 (3 nuits) - 452.00 (4 nuits) - 500.00 (5 nuits) - 547.00 (6 nuits) - 595.00 (7 nuits)

du 28/08/2021 au 24/09/2021 du 23/10/2021 au 05/11/2021 du 18/12/2021 au 24/12/2021

Basse saison : 330.00 (1 nuit) - 330.00 (2 nuits) - 374.00 (3 nuits) - 418.00 (4 nuits) - 462.00 (5 nuits) - 506.00 (6 nuits) - 550.00 (7 nuits)

du 25/09/2021 au 22/10/2021 du 06/11/2021 au 17/12/2021

Haute saison : 270.00 (1 nuit) - 270.00 (2 nuits) - 306.00 (3 nuits) - 342.00 (4 nuits) - 378.00 (5 nuits) - 414.00 (6 nuits) - 840.00 (7 nuits)

du 25/12/2021 au 07/01/2022

Options et suppléments :

Frais de ménage séjour : 50.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

BOOKING EURE NORMANDIE

9 rue de la petite Cité

CS 80882

27008 EVREUX CEDEX

Téléphone : 02.32.39.53.38

Site internet : www.gites-de-france-eure.com

Album photo

Détail des pièces

1 : séjour cuisine salon - Rez-de-chaussée

Pièce de vie chaleureuse avec un salon côté poêle à bois, et une cuisine avec coin repas. Elle ouvre sur la terrasse.

Surface 28.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

3 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Petite salle d'eau avec belle douche, fenêtre et sèche-serviettes. Le wc est séparé.

Surface 5.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

possède un wc

possède une douche

5 : Chambre - Niveau 1

Petite chambre double à l'étage, mansardée, avec très jolie vue dégagée sur la campagne.

Surface 7.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

6 : Chambre - Niveau 1

Chambre à 2 lits 1 personne, mansardée, à la déco "marine".

Surface 9.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 90 : 2