

Gîte n°1012 - GITE DU VALLON

Situé à TERRES DE BORD, dans L'Eure

Location de vacances spacieuse au cadre paisible (grand jardin et terrasse avec belle vue). A proximité de Rouen et Paris.

A deux pas de la vaste forêt de Bord et de la Vallée de Seine, cette grande maison très confortable et élégante vous accueille pour vos séjours en famille ou entre amis. Vous apprécierez la quiétude des lieux et l'espace, tant intérieur avec ses belles pièces de vie, qu'extérieur avec une terrasse de 80m² et un paysage magnifique : jardin de 3000m², arboré et propice aux jeux, avec une vue remarquable sur la petite vallée et la campagne. Environnement touristique riche en découvertes et nombreux loisirs alentours. Balade en vélo à proximité du gîte. Au RDC : entrée, séjour avec salle à manger et salon devant le poêle, second grand salon avec piano, chaîne hifi, bibliothèque avec beaucoup de jeux de société, tv et lecteur DVD blu-ray ; cuisine, wc. A l'ETAGE, 5 chambres avec vue sur le jardin : dans la première, 1 lit 1 pers 120x190 avec bureau, 2 lits 1 pers (90x200) dans la Bleue, 3 lits 1 pers classiques dans la Jaune, puis dans les 2 chambres suivantes qui disposent d'un balcon 2 lits 2 pers (160x200 et 140x190), salle d'eau, salle de bains, wc. Au sous-sol : garage une voiture, buanderie avec lave-linge et évier, congélateur, second réfrigérateur). Jeux à disposition, ping-pong. Bois en bûchettes compactées. Tout l'équipement pour bébé est à disposition (chaise haute, lit, barrières escalier, baignoire, table à langer, vaisselle).

- Classement : 3 épis - Capacité : 10 personnes - Nombre de chambres : 5 chambres - Superficie : 170m²

- Animaux gratuits - Montant de la caution animal : 100.00 € - Période d'ouverture : toute l'année.

- Latitude : 49.23019167 - Longitude : 1.08765833

- Accès : Ex n°22 pour le GPS. Dos à l'église, (rue Maxime Marchand), descendre la rue sur la gauche en restant sur votre droite (contournez le calvaire) jusqu'au n°425 rue Maxime Marchand à MONTAURE (à 400m de l'église).

A proximité

commerce: 8.0 km. equitation: 0.8 km. gare: 13.0 km. golf: 14.0 km. piscine: 8.0 km. plage: 95.0 km. pêche: 8.0 km. randonnées pédestres: sur place. sports nautiques: 13.0 km. tennis: 0.5 km.

Equipements / Services

Bibliothèque - Chaîne-hifi - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur blue-ray - Lecteur dvd - Micro-ondes - Poêle bois/granules - Télévision - Barbecue - Garage - Jeux extérieurs - Maison individuelle - Parking - Salon de jardin - Terrasse - Jardin - Accès Internet - Charges et linge compris - Draps fournis - Serviettes incluses -

Mode de chauffage : Chauffage gaz

Tarifs Valable le 19/09/2021 - 09h32

Caution : 500.00 €

Le prix comprend : - l'électricité, le chauffage et le bois- les draps, serviettes de toilette et linge de cuisine- l'accès Internet

Le prix ne comprend pas : - le forfait ménage

Moyenne saison : de 342.00 à 411.00 (1 nuit) - de 342.00 à 411.00 (2 nuits) - de 388.00 à 466.00 (3 nuits) - de 433.00 à 521.00 (4 nuits) - de 479.00 à 609.00 (5 nuits) - de 524.00 à 667.00 (6 nuits) - de 705.00 à 765.00 (7 nuits)

du 28/08/2021 au 24/09/2021 du 23/10/2021 au 05/11/2021 du 18/12/2021 au 24/12/2021

Basse saison : de 342.00 à 411.00 (1 nuit) - de 342.00 à 411.00 (2 nuits) - de 388.00 à 466.00 (3 nuits) - de 433.00 à 521.00 (4 nuits) - de 479.00 à 575.00 (5 nuits) - de 524.00 à 630.00 (6 nuits) - de 585.00 à 705.00 (7 nuits)

du 25/09/2021 au 22/10/2021 du 06/11/2021 au 17/12/2021

Haute saison : 555.00 (1 nuit) - 555.00 (2 nuits) - 629.00 (3 nuits) - 703.00 (4 nuits) - 777.00 (5 nuits) - 851.00 (6 nuits) - 970.00 (7 nuits)

du 25/12/2021 au 07/01/2022

Options et suppléments :

Frais de ménage séjour : 65.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

BOOKING EURE NORMANDIE

9 rue de la petite Cité

CS 80882

27008 EVREUX CEDEX

Téléphone : 02.32.39.53.38

Site internet : www.gites-de-france-eure.com

Album photo

Détail des pièces

1 : Entrée - Rez-de-chaussée

Entrée par la terrasse avec vestiaire.

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

2 : Séjour - Rez-de-chaussée

Belle pièce de séjour avec salle-à-manger et salon devant le poêle à bois. Ouvre sur la terrasse.

Surface 36.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Campagne

Orientation :Sud

3 : Salon - Rez-de-chaussée

Grand salon qui ouvre sur la terrasse avec piano, chaine hifi, bibliothèque avec de nombreux jeux de société et TV avec chaines satellite et lecteur blu-ray.

Surface 28.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud

4 : WC - Rez-de-chaussée

Wc avec lave mains au RDC.

5 : Chambre - Niveau 1

Petite chambre parquetée avec vue sur le jardin. Grand lit pour 1 personne en 120x190, bureau et placard.

Surface 8.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

lit de 90 : 1

6 : Chambre - Niveau 1

Chambre élégante dans les tons bleus, avec 2 lits 1 pers en 90x200, bureau et armoire.

Surface 10.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

lit de 90 : 2

7 : Chambre - Niveau 1

Chambre spacieuse avec une très belle vue sur la campagne. 3 lits 1 pers et grand placard.

Surface 14.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation :Sud

lit de 90 : 3

8 : Chambre - Niveau 1

Chambre double (grand lit en 160x200) avec son petit balcon et vue sur le jardin. Lit bébé.

Surface 10.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

lit de 160 : 1

9 : Chambre - Niveau 1

Chambre avec balcon et vue sur le jardin. 1 lit double classique et bureau.

Surface 8.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

lit de 140 : 1

10 : Salle de Bain - Niveau 1

Grande salle de bain avec fenêtre : 2 vasques et baignoire.

Surface 4.00 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Nord

possède une baignoire

11 : Salle d'eau - Niveau 1

Petite salle d'eau avec belle douche.

Surface 3.00 m²

possède une douche

12 : WC - Rez-de-chaussée

possède un wc

13 : Cuisine- Rez-de-chaussée

Cuisine avec second coin repas, très bien équipée : saucier, presse agrumes, hachoir, mixeur plongeur, gaufrier, glacier, service à fondue, friteuse, en plus de l'équipement de base. Lumineuse avec sa double exposition.

Surface 19.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Campagne

Orientation :Sud