

# Gîte n°893 - La Chaumière du Clos Normand

Situé à EPAIGNES, dans L'Eure

Location de vacances à la campagne dans une chaumière près d'Honfleur, Deauville, Lisieux et Pont-Audemer. Toutes charges comprises. Draps et linge de toilette fournis, ménage, wifi inclus.

Chaumière typique du pays normand, ce gîte a été superbement restauré pour vous proposer un confort de haut niveau. La qualité des aménagements, des équipements et de la décoration en font une superbe adresse à proximité de la Côte Normande tout en bénéficiant d'un grand jardin arboré privatif. Le prix inclut les draps, le linge de toilette, le ménage et le chauffage. WIFI dans tout le gîte. A deux pas d'une petite ville sympathique et ses commerces. Entrée au RDC sur la pièce de vie pleine de charme avec sa salle à manger et son salon avec cheminée, belle cuisine toute équipée qui ouvre sur le jardin, chambre Deauville (1 lit 2 pers. en 160x200, séparable au besoin), salle de douche, wc indépendants et buanderie. A l'ETAGE : la grande chambre Nohant (1 lit 2 pers. 160x200) avec balcon, la petite chambre Honfleur (1 lit 140x200) avec sa salle de bains (bainé) et wc, et de l'autre côté un chaleureux salon TV en mezzanine avec un canapé convertible (2 pers. 160x200). Vaste jardin arboré privatif clos de 3000 m<sup>2</sup> avec salon de jardin et ses 6 chaises, bains de soleil, barbecue au charbon. Commune assujettie à la taxe de séjour.

- Classement : 4 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 Chambres - Superficie : 93m<sup>2</sup>

- Animaux refusés - Période d'ouverture : toute l'année.

- Latitude : 49.26805556 - Longitude : 0.43583333

- Accès : Point de rendez-vous avec la mandataire sur la place à Epaignes. (Accès au gîte : à Epaignes, prendre la D139 direction Corneilles. Passer le rond-point de la D27, toujours vers Corneilles et prendre la 1ère à gauche. Prendre la 3ème à gauche : arrivée au gîte).

## A proximité

commerce: 2.0 km. equitation: 14.0 km. gare: 25.0 km. golf: 22.0 km. piscine: 12.0 km. plage: 27.0 km. pêche: 30.0 km. randonnées pédestres: 2.0 km. sports nautiques: 13.0 km. tennis: 2.0 km.

## Equipements / Services

Cheminée - Equipement bébé - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Sèche-linge - Télévision - Barbecue - Jardin clos - Maison individuelle - Parking - Salon de jardin - Terrasse - Jardin - Accès Internet - Charges et linge compris - Draps fournis - Ménage fin de séjour inclus - Serviettes incluses -

Mode de chauffage : Chauffage gaz

## Tarifs Valable le 19/02/2020 - 23h42

Caution : 500.00 €

Le prix comprend : - l'électricité, le chauffage- les draps, serviettes de toilette, ménage en fin de séjour- la connexion Wifi

**Basse saison : de 450.00 à 520.00 (1 nuit) - de 450.00 à 520.00 (2 nuits) - de 505.00 à 581.00 (3 nuits) - de 560.00 à 640.00 (4 nuits) - de 616.00 à 696.00 (5 nuits) - de 671.00 à 750.00 (6 nuits) - de 690.00 à 704.00 (7 nuits)**

du 04/01/2020 au 27/03/2020 du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020

**Moyenne saison : 520.00 (1 nuit) - 520.00 (2 nuits) - 583.00 (3 nuits) - 646.00 (4 nuits) - 710.00 (5 nuits) - 773.00 (6 nuits) - 790.00 (7 nuits)**

du 28/03/2020 au 26/06/2020 du 29/08/2020 au 25/09/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 25/12/2020

**Haute saison : 570.00 (1 nuit) - 570.00 (2 nuits) - 646.00 (3 nuits) - 722.00 (4 nuits) - 798.00 (5 nuits) - 874.00 (6 nuits) - 950.00 (7 nuits)**

du 27/06/2020 au 31/07/2020 du 26/12/2020 au 01/01/2021

**Très haute saison : de 950.00 à 995.00 (7 nuits)**

du 01/08/2020 au 28/08/2020

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

BOOKING EURE NORMANDIE

9 rue de la petite Cité

CS 80882

27008 EVREUX CEDEX

Téléphone : 02.32.39.53.38

Site internet : [www.gites-de-france-eure.com](http://www.gites-de-france-eure.com)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour

Pièce de vie chaleureuse avec salle à manger et salon devant la grande cheminée. Poutres apparentes.

**Surface 28.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 4

Vue : Jardin

Orientation :Sud

### 2 : Cuisine

Belle cuisine lumineuse et très bien équipée qui ouvre sur le jardin.

**Surface 11.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

possède une baignoire

### 3 : Chambre

Jolie chambre dans des tons doux de beiges. Le lit 2 personnes (160x200) est séparable sur demande.

**Surface 9.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

lit de 160 ou supérieur : 1

possède une baignoire

### 4 : Salle d'eau

Belle salle d'eau lumineuse, avec sa grande douche

**Surface 4.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

possède une douche

### 6 : Chambre - Niveau 1

Grande chambre mansardée pleine de charme avec bureau. Charpente apparente, double exposition et petit balcon avec mobilier (2 lits bébé).

**Surface 18.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 160 ou supérieur : 1

### 7 : Chambre - Niveau 1

Jolie petite chambre mansardée avec salle de bain et wc privative.

**Surface 9.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation :Nord

lit de 140 : 1

### 9 : Salon - Niveau 1

Salon de détente très agréable aménagé en mezzanine. Chaleureux : mansardé, parquet et charpente apparente. Canapé convertible.

**Surface 9.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

### 10 : Salle de Bain - Niveau 1

Petite salle de bain avec baignoire balnéo et wc

**Surface 3.00 m<sup>2</sup>**