

# Gîte n°598 - LE FIEF DE L'ESSART

Situé à LE MANOIR, dans L'Eure

Grande maison à louer à proximité de Louviers.

Ce gîte vous propose un séjour paisible en vallée de Seine dans une ancienne grange rénovée avec passion et dans le respect de la tradition par ses propriétaires. Spacieux et confortable, vous apprécierez la vue splendide sur la vallée et la côte des deux Amants. Jardin clos de 4000 m². DE PLAIN PIED : grand séjour avec cheminée et coin salon, cuisine ouverte sur le séjour, 5 ch (4 lits 2 pers., 4 lits 1 pers.), 2 salles d'eau, 3 wc, terrasse couverte de 40 m² donnant sur la vallée. Chauffage électrique. Micro ondes, ping pong, babyfoot, balançoire. Commune assujettie à la taxe de séjour.

- Classement : 3 épis - Capacité : 12 personnes - Nombre de chambres : 5 Chambres - Superficie : 192m²
- Animaux gratuits - Période d'ouverture : toute l'année
- Latitude : 49.32891944 - Longitude : 1.19573333
- Accès : De PONT DE L'ARCHE, (sortie n°20 de l'A13), direction ROUEN (N15) puis à droite au rd pt. Sur la D321, vers Pt St Pierre. Passer la voie ferrée puis à gauche au rd pt vers Alizay. A Alizay, passer le cimetière, ne pas prendre la 1ère mais la 2ème route (panneau).
- Référence commune :

## A proximité

commerce: 3.0 km. equitation: 12.0 km. gare: 16.0 km. golf: 12.0 km. piscine: 4.0 km. plage: 80.0 km. pêche: 15.0 km. randonnées pédestres: sur place. sports nautiques: 12.0 km. tennis: 3.0 km.

## Equipements / Services

Cheminée - Equipement bébé - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Sèche-linge - Télévision - Barbecue - Jardin clos - Jeux extérieurs - Maison individuelle - Parking - Plain-pied - Salon de jardin - Terrasse - Jardin - Accès Internet -

## Tarifs Valable le 21/02/2020 - 23h27

Caution : 400.00 €

Le prix comprend : - 8 kwh d'électricité par jour.

Le prix ne comprend pas : - le chauffage (relevé de compteur avec déduction des 8 kwh/jour inclus) et le bois (45€/stère).- la location des draps, du linge de toilette et le forfait ménage sur demande (voir dans options).

**Basse saison : 320.00 (1 nuit) - 320.00 (2 nuits) - 355.00 (3 nuits) - 390.00 (4 nuits) - 425.00 (5 nuits) - 460.00 (6 nuits) - 480.00 (7 nuits)**

du 04/01/2020 au 27/03/2020 du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020

**Moyenne saison : 390.00 (1 nuit) - 390.00 (2 nuits) - 425.00 (3 nuits) - 460.00 (4 nuits) - 495.00 (5 nuits) - 530.00 (6 nuits) - 560.00 (7 nuits)**

du 28/03/2020 au 26/06/2020 du 29/08/2020 au 25/09/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 25/12/2020

**Haute saison : 390.00 (1 nuit) - 390.00 (2 nuits) - 435.00 (3 nuits) - 480.00 (4 nuits) - 525.00 (5 nuits) - 570.00 (6 nuits) - 600.00 (7 nuits)**

du 27/06/2020 au 31/07/2020 du 26/12/2020 au 01/01/2021

**Très haute saison : 600.00 (7 nuits)**

du 01/08/2020 au 28/08/2020

## Options et suppléments :

Option ménage séjour : 80.00 € pour le séjour

Location de draps lit 1 personne : 8.00 € pour le séjour

Location de draps lit 2 personnes : 8.00 € pour le séjour

Location kit serviettes de toilette : 5.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

BOOKING EURE NORMANDIE

9 rue de la petite Cité

CS 80882

27008 EVREUX CEDEX

Téléphone : 02.32.39.53.38

Site internet : www.gites-de-france-eure.com

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine

**Surface 15.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

### 2 : Salon

**Surface 17.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

### 3 : WC

**Surface 2.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

### 4 : Chambre

**Surface 15.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

lit de 140 : 1

### 5 : Séjour

**Surface 52.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud

### 6 : WC

**Surface 2.00 m<sup>2</sup>**

### 7 : Chambre

**Surface 17.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 160 ou supérieur : 1

### 8 : Salle d'eau

**Surface 6.00 m<sup>2</sup>**

### 9 : WC

**Surface 2.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

### 10 : Salle d'eau

**Surface 6.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

### 11 : Chambre

**Surface 9.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

lit de 90 : 2

### 12 : Chambre

**Surface 15.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

lit de 160 ou supérieur : 1