

# Gîte n°407 - CHEZ ARSENE

Situé à VERNON, lieu dit : Hameau de Normandie, dans L'Eure

Location de vacances à la campagne, près de Vernon et Giverny.

Le hameau de Normandie est séparé de Vernon par une belle forêt, la campagne y est radieuse ! Vous êtes ici à deux pas de la Seine, pour de belles balades au fil de l'eau, et du dynamisme de Vernon avec ses commerces et restos sympas. Marie-Thérèse et Jacques vous raconteront avec plaisir l'histoire de cette grande bâtisse à colombages, atypique et historique, dans laquelle est aménagé ce gîte, en rez-de-jardin. Accessible par un escalier, au-dessus de leur maison, vous profiterez largement de la belle terrasse privative qui donne sur un herbager où paissent Arsène, l'âne mascotte, le bouc, ainsi que coq et poules : un vrai petit paradis ! Au RDC, vous entrez sur la grande pièce de vie chaleureuse et confortable avec salon, coin repas et cuisine. Salle d'eau et wc séparés. A l'étage, une chambre en mezzanine (1 lit 2 personnes) avec sa belle charpente apparente ; et un peu plus haut une petite pièce mansardée avec 2 lits 1 personne pour de jeunes enfants et un petit bureau d'écolier. Vous profiterez de la large terrasse avec chaises longues, coin repas et barbecue. Jardin de 500 m². Tout près, vous avez accès à de nombreux loisirs : centre équestre à 1 km, bowling, billard et piscine spa à 5kms. Sur place, randonnée dans la forêt ou vers la Seine.

- Classement : 3 épis - Capacité : 2 personnes - Nombre de chambres : 2 Chambres - Superficie : 42m²
- Animaux refusés - Période d'ouverture : d'avril à septembre
- Latitude : 49.05463333 - Longitude : 1.47930556
- Référence commune :

## A proximité

commerce: 4.0 km. equitation: 1.0 km. gare: 4.0 km. golf: 15.0 km. piscine: 4.0 km. plage: 100.0 km. pêche: 3.0 km. randonnées pédestres: sur place. sports nautiques: 30.0 km. tennis: 1.0 km.

## Equipements / Services

Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Jardin clos - Jeux extérieurs - Parking - Salon de jardin - Terrasse - Jardin - Accès Internet -

Mode de chauffage : Pompe à chaleur

## Tarifs Valable le 19/02/2020 - 23h24

Caution : 300.00 €

Le prix comprend : - 8 KWH d'électricité par jour

Le prix ne comprend pas : - les draps, serviettes de toilette et le ménage en fin de séjour (voir dans les options)- le chauffage (relevé de compteur avec déduction des 8 KWH inclus par jour)

### Basse saison : 280.00 (7 nuits)

du 04/01/2020 au 27/03/2020 du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020

### Moyenne saison : 280.00 (7 nuits)

du 28/03/2020 au 26/06/2020 du 29/08/2020 au 25/09/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 25/12/2020

### Haute saison : 320.00 (7 nuits)

du 27/06/2020 au 31/07/2020 du 26/12/2020 au 01/01/2021

### Très haute saison : 320.00 (7 nuits)

du 01/08/2020 au 28/08/2020

## Options et suppléments :

Option ménage séjour : 30.00 € pour le séjour

Location de draps lit 1 personne : 6.00 € pour le séjour

Location de draps lit 2 personnes : 8.00 € pour le séjour

Location kit serviettes de toilette : 6.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

BOOKING EURE NORMANDIE

9 rue de la petite Cité

CS 80882

27008 EVREUX CEDEX

Téléphone : 02.32.39.53.38

Site internet : [www.gites-de-france-eure.com](http://www.gites-de-france-eure.com)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : séjour cuisine salon - Niveau 1

Surface 24.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

Orientation :Sud

### 2 : Chambre - Niveau 1

Surface 9.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

### 3 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 4.00 m<sup>2</sup>

### 4 : WC - Niveau 1

Surface 2.00 m<sup>2</sup>