

Gîte n°1241 - Chez Hélène et Xavier

Situé à FOLLEVILLE, dans L'Eure

Cette grande maison à colombages, très jolie avec ses jeux de pans de bois, a retrouvé toute sa superbe. Hélène et Xavier en ont fait une vraie maison de vacances dans leur ravissant coin de campagne : repas ou sieste sur la terrasse face au verger de pommiers, moments de détente dans le salon cocoon près du poêle à bois, parties de baby-foot endiablées ou de jeux de société, préparation de bons petits plats dans la cuisine à base des bons légumes de la ferme de Xavier ... vous y êtes ! Le gîte est aménagé dans le souci de votre confort, très bien équipé, avec une déco actuelle, épurée et aux tons clairs, greffée sur le caractère de la maison. A 5 km, à la ferme, une boutique de leurs fruits et légumes de saison mais aussi d'autres produits locaux et une cueillette de fraises ! Vous pourrez également rendre visite aux animaux. Tout autour, de belles balades à faire dans les beaux petits chemins . A deux pas, Bernay est une petite ville pleine de charme avec beaucoup de loisirs. Au RDC, entrée sur la grande pièce de vie dont les différents espaces sont séparés par les pans de bois ajourés ; d'un côté la grande cuisine salle-à-manger très conviviale, lumineuse avec sa double exposition sur la campagne et le jardin, de l'autre le salon avec son poêle à bois dans l'ancienne cheminée en briques, et au milieu, le baby-foot. Egalement une chambre double et une salle d'eau avec wc. A l'étage, 4 chambres doubles mansardées donnant toutes sur le jardin (en cours d'aménagement) et le grand verger, au sud (lits en 160x200). Salle d'eau et wc indépendants. Le jardin est en cours d'aménagement (pelouse non poussée et clôtures en cours d'aménagement) mais vous disposez du verger pour profiter de l'herbe et des jeux (pour petits et grands : badminton, ballons, cabane, pétanque, piscine coquillage, ...). Vous êtes ici au bout d'une impasse, avec juste les propriétaires pour voisins.

- Classement : 3 épis - Capacité : 10 personnes - Nombre de chambres : 5 chambres - Superficie : 114m²

- Animaux gratuits

- Latitude : 49.16816944 - Longitude : 0.51893333

- Accès : Dans le village de Folleville, de la mairie/église, poursuivre sur la rue de l'Estaminet. Sortir du village. A l'intersection (5 routes) prendre en face légèrement sur la droite vers le Favril. Continuer tout droit, première ferme à droite à 900 mètres.

A proximité

commerce: 9.0 km. equitation: 10.0 km. gare: 12.0 km. golf: 12.0 km. piscine: 12.0 km. plage: 47.0 km. pêche: 12.0 km. randonnées pédestres: 4.5 km. sports nautiques: 20.0 km. tennis: 9.0 km.

Equipements / Services

Lave-linge - Lave-vaisselle - Micro-ondes - Poêle bois/granules - Sèche-linge - Télévision - Jeux extérieurs - Maison individuelle - Parking - Salon de jardin - Terrasse - Jardin - Accès Internet - Charges et linge compris - Draps fournis - Serviettes incluses -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 22/01/2021 - 15h45

Caution : 400.00 €

Le prix comprend : - l'électricité et le chauffage- le bois (en quantité suffisante pour le séjour)- la location des draps et du linge de toilette

Le prix ne comprend pas : - le forfait ménage sur demande (voir dans options)

Basse saison : de 279.00 à 319.00 (1 nuit) - de 279.00 à 319.00 (2 nuits) - de 316.00 à 356.00 (3 nuits) - de 353.00 à 395.00 (4 nuits) - de 391.00 à 437.00 (5 nuits) - de 428.00 à 478.00 (6 nuits) - de 465.00 à 520.00 (7 nuits)

du 02/01/2021 au 26/03/2021 du 25/09/2021 au 22/10/2021 du 06/11/2021 au 17/12/2021

Moyenne saison : de 279.00 à 319.00 (1 nuit) - de 279.00 à 319.00 (2 nuits) - de 316.00 à 356.00 (3 nuits) - de 353.00 à 395.00 (4 nuits) - de 391.00 à 437.00 (5 nuits) - de 428.00 à 478.00 (6 nuits) - de 465.00 à 520.00 (7 nuits)

du 27/03/2021 au 02/07/2021 du 28/08/2021 au 24/09/2021 du 23/10/2021 au 05/11/2021 du 18/12/2021 au 24/12/2021

Haute saison : 359.00 (1 nuit) - 359.00 (2 nuits) - 407.00 (3 nuits) - 454.00 (4 nuits) - 502.00 (5 nuits) - 550.00 (6 nuits) - 598.00 (7 nuits)

du 03/07/2021 au 30/07/2021 du 25/12/2021 au 07/01/2022

Très haute saison : 375.00 (1 nuit) - 375.00 (2 nuits) - 422.00 (3 nuits) - 471.00 (4 nuits) - 521.00 (5 nuits) - 570.00 (6 nuits) - 620.00 (7 nuits)

du 31/07/2021 au 27/08/2021

Options et suppléments :

Frais de ménage séjour : 60.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

BOOKING EURE NORMANDIE

9 rue de la petite Cité

CS 80882

27008 EVREUX CEDEX

Téléphone : 02.32.39.53.38

Site internet : www.gites-de-france-eure.com

Album photo

Détail des pièces

1 : séjour cuisine salon

Belle cuisine à vivre avec espace repas, fonctionnelle et lumineuse, très bien équipée. Machine Cookéo et appareil à raclette. De l'autre côté, le salon cocoon devant le poêle à bois. Baby-foot.

Surface 51.60 m²

Fenêtres : 4

Vue : Campagne

Orientation :Sud

2 : Chambre

Chambre du RDC

Surface 13.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

3 : Salle d'eau

Grande salle d'eau au RDC avec wc. Radiateur sèche serviettes.

Surface 5.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation :Nord

possède un wc

possède une douche

4 : Chambre - Niveau 1

Grande chambre à l'étage, avec lit double en 160x200. Bureau.

Surface 14.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

5 : Chambre - Niveau 1

Chambre mansardée avec charpente apparente. Jolie vue sur la campagne

Surface 10.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

6 : Chambre - Niveau 1

Chambre mansardée avec lit double.

Surface 10.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

7 : Chambre - Niveau 1

Chambre mansardée avec lit double et bureau.

Surface 10.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

8 : Salle de Bain - Niveau 1

Salle de bains de l'étage, avec wc indépendant. Radiateur sèche serviettes.

Surface 4.20 m²

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation :Sud

possède un wc

possède une baignoire

9 : WC - Niveau 1

WC 2TAGE AVEC LM