

Gîte n°1217 - Avre de paix

Situé à ST VICTOR SUR AVRE, dans L'Eure

Coup de coeur : gîte parfaitement aménagé, idéal pour vous accueillir en famille. Grand jardin, parfait pour vos jeux extérieurs et la détente, au calme

En vallée d'Avre, vous trouverez là un délicieux petit coin de campagne. Denis, Vincent, Guillaume et Clément ont redonné vie à cette jolie longère typique du pays en créant une maison de vacances très sympa en bordure de l'ancien corps de ferme. A l'intérieur, de beaux espaces de vie très conviviaux et confortables, un équipement très bien pensé et une déco à la fois très actuelle et chaleureuse. Sortez sur la grande terrasse : face à vous, la campagne vallonnée, un petit bois et le jardin : vous ne manquerez pas d'idées pour passer de bons moments avec côté loisirs ping-pong, basket, foot ou pétanque. A moins que vous ne préfériez profiter du hamac ou de l'espace salon-détente sur la grande terrasse. Le lieu idéal pour un séjour comme on les aime, en famille ou entre amis. Tout près, à 5 km, équitation, golf, accrobranches, piscine et jeux aquatiques, univers de jeux pour enfants et spa-balnéo. Vous êtes ici à la croisée du Perche et de la Normandie. Entrée au RDC sur la belle pièce de vie, spacieuse et lumineuse grâce à sa double exposition, côté jardin et côté cour : salon confortable face à la terrasse, salle à manger avec sa grande table faite maison, et la belle cuisine très fonctionnelle et bien équipée. 3 chambres doubles (lits en 140x190) dont 2 ont leur salle d'eau privative et l'autre son dressing. Autre grande salle d'eau avec grande douche à l'italienne et wc indépendants. A l'étage, coin salon TV sur le palier, 2 grandes chambres mansardées avec 3 lits simples, salle de bains et wc indépendants. Un grand jardin de 2000 m² autour du gîte vous est réservé, mais vous avez accès aux herbages alentours, notamment pour les jeux de ballon. A 10 km, Verneuil d'Avre et d'Iton est une très jolie ville à découvrir, avec plein de commerces sympas.

- Classement : 3 épis - Capacité : 12 personnes - Nombre de chambres : 5 chambres - Superficie : 163m²
- Animaux gratuits
- Latitude : 48.69222222 - Longitude : 0.83447778
- Accès : A St Victor-sur-Avre, au carrefour de l'église, suivre la C57 en direction de Derette. Continuer tout droit sur 1.6 km et prendre alors à droite sur 800m ; entrée du gîte sur la gauche.

A proximité

commerce: 9.0 km. équitation: 5.0 km. gare: 11.0 km. golf: 5.0 km. piscine: 5.0 km. plage: 106.0 km. pêche: 3.0 km. randonnées pédestres: 3.5 km. tennis: 5.0 km.

Equipements / Services

Lave-linge - Lave-vaisselle - Micro-ondes - Télévision - Cour close - Jeux extérieurs - Maison individuelle - Parking - Salon de jardin - Terrasse - Jardin - Accès Internet - Charges et linge compris - Draps fournis - Serviettes incluses -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 04/04/2020 - 23h17

Caution : 400.00 €

Le prix comprend : - l'électricité et le chauffage- la location des draps et du linge de toilette

Le prix ne comprend pas : - le forfait ménage sur demande (voir dans option)

Moyenne saison : 435.00 (2 nuits) - 480.00 (3 nuits) - de 517.00 à 520.00 (4 nuits) - 571.00 (5 nuits) - 626.00 (6 nuits) - 680.00 (7 nuits)

du 28/03/2020 au 26/06/2020 du 29/08/2020 au 25/09/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 25/12/2020

Haute saison : 490.00 (2 nuits) - 540.00 (3 nuits) - 600.00 (4 nuits) - 664.00 (5 nuits) - 727.00 (6 nuits) - 790.00 (7 nuits)

du 27/06/2020 au 31/07/2020 du 26/12/2020 au 01/01/2021

Très haute saison : 790.00 (7 nuits)

du 01/08/2020 au 28/08/2020

Basse saison : 395.00 (2 nuits) - 435.00 (3 nuits) - de 452.00 à 475.00 (4 nuits) - 515.00 (5 nuits) - 555.00 (6 nuits) - 595.00 (7 nuits)

du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020

Options et suppléments :

Option ménage séjour : 75.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

BOOKING EURE NORMANDIE

9 rue de la petite Cité

CS 80882

27008 EVREUX CEDEX

Téléphone : 02.32.39.53.38

Site internet : www.gites-de-france-eure.com

Album photo

Détail des pièces

1 : séjour cuisine salon

Grande pièce de vie lumineuse avec cuisine très bien équipée, salle à manger et salon confortable. Donne sur terrasse et le jardin. Cafetière Nespresso.

Surface 60.00 m²

Fenêtres : 6

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

2 : Chambre

Chambre double au rdc avec placard et sa salle d'eau privée.

Surface 11.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Sud-Est

lit de 140 : 1

possède une douche

3 : Chambre

Chambre double au rdc avec placard et sa salle d'eau privée.

Surface 11.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Nord-Ouest

lit de 140 : 1

possède une douche

4 : Chambre

Chambre double au rdc, avec son dressing.

Surface 9.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation :Nord-Ouest

lit de 140 : 1

5 : Salle d'eau

Salle d'eau de la chambre 1

Surface 4.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord-Ouest

possède un wc

possède une douche

6 : WC

Surface 2.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

7 : Chambre - Niveau 1

Chambre familiale à l'étage, mansardée, avec 4 lits 1 personne

Surface 12.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation :Nord-Ouest

lit de 90 : 3

8 : Chambre - Niveau 1

Chambre familiale à l'étage, mansardée, avec 4 lits 1 personne

Surface 12.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation :Nord-Ouest

lit de 90 : 3

9 : Salle de Bain - Niveau 1

Salle de bains de l'étage

Surface 5.50 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Nord-Ouest

possède un wc

possède une baignoire

10 : WC - Niveau 1

Surface 1.00 m²

Orientation :Nord-Ouest

11 : Salle d'eau

Salle d'eau de la chambre 3

Surface 4.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord-Ouest

possède un wc

possède une douche

12 : Salle d'eau

Grande salle d'eau du rdc, avec grande douche à l'italienne

Surface 5.50 m²

