

Gîte n°1188 - Le petit moulin

Situé à PERRIERS SUR ANDELLE, dans L'Eure

Jolie petite maison au bord de l'eau, idéale pour une partie de pêche ou découvrir Lyons la Forêt, la vallée de l'Andelle

Cet adorable petit gîte séduira les amoureux de nature : en bord de l'Andelle, Pauline et Alexandre l'ont aménagé dans une partie de leur moulin, entièrement rénové. Tout en belle brique ancienne, orangée, il vous offre son jardin plein de charme avec ses rosiers généreux, qui vous inspirera peut être pour une sieste sous le cerisier. L'intérieur est à la fois moderne, plein de caractère avec ses pans de bois et à nouveau la brique, et chaleureux : superbe cheminée avec son avaloir en acier et vue sur le jardin par la large baie vitrée. Vous êtes au bord de la forêt de Lyons, superbe hêtraie avec ses nombreux petits chemins pour les balades, et à deux pas de villages pittoresques incontournables comme Lyons-la-Forêt, restos, antiquaires et magasins de déco sympas, ou Vascoeuil : château, jardins et musée d'art contemporain. Autre point fort du lieu : les commerces sont sur place, dans le village, pas besoin de courir ! Entrée au RDC sur la pièce de vie : salon près de la cheminée, coin repas et petite cuisine très bien équipée. Très chaleureux et confortable, avec un beau mur de briques anciennes et ses pans de bois apparents. A l'étage, accessible par un escalier en colimaçon, la chambre, avec 1 lit simple (en longueur 2 m) et 1 lit double (160x200), et la salle de bains, originale avec sa baignoire encastrée pour profiter de la jolie vue sur la campagne. Wc indépendants à l'étage et au rdc. Vous profiterez du joli jardin (200 m²) partiellement clos, rien que pour vous, en bord de rivière (protégé) et sans vis à vis. Jeux de badminton et pétanque à disposition. Connexion internet en wifi.

- Classement : 3 épis - Capacité : 3 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 48m²

- Animaux gratuits

- Latitude : 49.41454722 - Longitude : 1.37422500

- Accès : De la D1 qui traverse le village (Nord/Sud) prendre la rue de l'Eglise. Descendre la rue (Eglise à gauche), l'entrée de la propriété se trouve juste avant le virage, avant le pont.

A proximité

commerce: sur place. equitation: 2.0 km. gare: 5.0 km. golf: 20.0 km. piscine: 9.0 km. plage: 75.0 km. pêche: sur place. randonnées pédestres: sur place. sports nautiques: 32.0 km. tennis: 0.3 km.

Equipements / Services

Chaîne-hifi - Cheminée - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Télévision - Barbecue - Parking - Salon de jardin - Jardin - Accès Internet - Charges et linge compris - Draps fournis - Serviettes incluses -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 19/01/2021 - 03h09

Caution : 300.00 €

Le prix comprend : - l'électricité et le chauffage- le bois (en quantité suffisante pour le séjour)- la location des draps et du linge de toilette

Le prix ne comprend pas : - le forfait ménage sur demande (voir dans options)

Basse saison : de 185.00 à 202.00 (1 nuit) - de 185.00 à 199.00 (2 nuits) - de 210.00 à 230.00 (3 nuits) - de 235.00 à 256.00 (4 nuits) - de 260.00 à 279.00 (5 nuits) - de 285.00 à 296.00 (6 nuits) - de 315.00 à 395.00 (7 nuits)

du 02/01/2021 au 26/03/2021 du 25/09/2021 au 22/10/2021 du 06/11/2021 au 17/12/2021

Moyenne saison : de 185.00 à 255.00 (1 nuit) - de 185.00 à 255.00 (2 nuits) - de 210.00 à 295.00 (3 nuits) - de 235.00 à 335.00 (4 nuits) - de 260.00 à 375.00 (5 nuits) - de 285.00 à 415.00 (6 nuits) - de 315.00 à 450.00 (7 nuits)

du 27/03/2021 au 02/07/2021 du 28/08/2021 au 24/09/2021 du 23/10/2021 au 05/11/2021 du 18/12/2021 au 24/12/2021

Haute saison : 185.00 (1 nuit) - 185.00 (2 nuits) - 210.00 (3 nuits) - 235.00 (4 nuits) - 260.00 (5 nuits) - 285.00 (6 nuits) - 450.00 (7 nuits)

du 03/07/2021 au 30/07/2021 du 25/12/2021 au 07/01/2022

Très haute saison : 480.00 (7 nuits)

du 31/07/2021 au 27/08/2021

Options et suppléments :

Frais de ménage séjour : 50.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

BOOKING EURE NORMANDIE

9 rue de la petite Cité

CS 80882

27008 EVREUX CEDEX

Téléphone : 02.32.39.53.38

Site internet : www.gites-de-france-eure.com

Album photo

Détail des pièces

1 : sejour cuisine salon

Pièce de vie à la fois chaleureuse, avec son mur de briques anciennes et ses pans de bois, et moderne : belle cheminée en acier et beaux volumes. Salon, coin repas et cuisine très bien équipée. Large baie vitrée qui ouvre sur le jardin. Convertible en dépannage.

Surface 24.00 m²

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

Orientation :Sud

2: Chambre- Niveau 1

A l'étage, chambre mansardée avec 1 lit double et 1 lit simple (90x200). Placard.

Surface 10.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Rivière

Orientation :Est

lit de 90 : 1

lit de 160 : 1

3: Salle de Bain- Niveau 1

Belle salle de bains originale avec sa baignoire encastrée pour profiter d'une jolie vue sur la campagne. Les wc sont indépendants, au rdc et à l'étage.

Surface 6.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud