

Gîte n°1186 - La petite Boissière

Situé à ST GERMAIN SUR AVRE, dans L'Eure

Séjournes au gîte La Petite Boissière : une jolie maison avec piscine !

La petite Boissière vous propose un séjour hors du temps sur une propriété d'exception, dans un adorable petit coin de Normandie. Ce gîte est une partie complètement indépendante, mais qui dispose des atouts de la Boissière : accès à son tennis, à la piscine, aux promenades dans le parc et à la basse cour pour une petite visite à ses habitants. La maison vous offre de très beaux volumes, dans l'ambiance chaleureuse d'une vraie maison de campagne de famille. Kate et Philippe l'ont pensée avant tout dans le souci de votre bien être et du détail : grand confort, très beaux équipements et belles idées comme ce lit de repos près de la cheminée, billard, baby-foot, ping-pong, piano (Bechstein n° 8), des bibliothèques, des jeux ... Côté déco, vous retrouverez l'insolite des nombreuses collections de Philippe, dont ses figurines incroyables, le ludique avec la chambre château fort, et l'artistique, autre empreinte "maison". Piscine extérieure chauffée, accessible de mai à septembre. RDC : spacieux séjour avec son imposante cheminée autour de laquelle est installé le salon et un coin repos ou nuit (lit ancien) pour une sieste ou une nuit au coin du feu, salle à manger et espace billard. Grande cuisine lumineuse qui donne sur le jardin, équipée comme chez les pros (piano de cuisson) avec baby foot. Salle d'eau avec wc. A l'étage, d'un côté, une chambre (lit en 180x200) avec bureau et bibliothèque, banquette-lit 1 pers et salle de bain avec grande douche, baignoire et wc. De l'autre, belle salle à manger et sa petite cuisine attenante qui ouvre sur la terrasse qui sera, en saison, une autre pièce à vivre de cette maison ; superbe piano et coin détente. 2 chambres : l'une, double (lit 160x200), avec bureau et bibliothèque, et l'autre, insolite, sera prise d'assaut par les enfants avec son décor de château médiéval, sa superbe fresque et sa collection de BD ! 3 lits 1 pers. Petite salle d'eau et wc. Lave linge et sèche linge dans une annexe.

- Classement : 4 épis - Capacité : 8 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 164m²

- Animaux refusés

- Latitude : 48.77761389 - Longitude : 1.26075278

- Accès : Face à la mairie, continuer la rue sur la gauche, passer devant l'église, puis prendre la première à droite.

Aller tout droit sur 1.4 km : la Boissière se situe sur la droite.

A proximité

commerce: 1.6 km. equitation: 7.0 km. gare: 7.0 km. golf: 36.0 km. piscine: sur place. plage: 125.0 km. pêche: 2.0 km. randonnées pédestres: 1.0 km. sports nautiques: 19.0 km. tennis: sur place.

Equipements / Services

Bibliothèque - Chaîne-hifi - Cheminée - Lave-linge - Lave-vaisselle - Micro-ondes - Sèche-linge - Télévision - Barbecue - Jardin clos - Jeux extérieurs - Maison individuelle - Parking - Piscine partagée - Salon de jardin - Terrasse - Jardin - Accès Internet - Charges et linge compris - Draps fournis - Ménage fin de séjour inclus - Serviettes incluses -

Mode de chauffage : Chauffage central

Tarifs Valable le 04/04/2020 - 22h45

Caution : 500.00 €

Le prix comprend : - les draps et serviettes de toilette- le chauffage et le bois- le ménage en fin de séjour

Moyenne saison : de 835.00 à 900.00 (1 nuit) - de 835.00 à 900.00 (2 nuits) - de 945.00 à 1020.00 (3 nuits) - de 1055.00 à 1140.00 (4 nuits) - de 1165.00 à 1260.00 (5 nuits) - de 1275.00 à 1380.00 (6 nuits) - de 1390.00 à 1500.00 (7 nuits)

du 28/03/2020 au 26/06/2020 du 29/08/2020 au 25/09/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 25/12/2020

Haute saison : de 835.00 à 900.00 (1 nuit) - de 835.00 à 900.00 (2 nuits) - de 945.00 à 1020.00 (3 nuits) - de 1055.00 à 1140.00 (4 nuits) - de 1165.00 à 1260.00 (5 nuits) - de 1275.00 à 1380.00 (6 nuits) - de 1390.00 à 1500.00 (7 nuits)

du 27/06/2020 au 31/07/2020 du 26/12/2020 au 01/01/2021

Très haute saison : 900.00 (1 nuit) - 900.00 (2 nuits) - 1020.00 (3 nuits) - 1140.00 (4 nuits) - 1260.00 (5 nuits) - 1380.00 (6 nuits) - 1500.00 (7 nuits)

du 01/08/2020 au 28/08/2020

Basse saison : de 835.00 à 900.00 (1 nuit) - de 835.00 à 900.00 (2 nuits) - de 945.00 à 1020.00 (3 nuits) - de 1055.00 à 1140.00 (4 nuits) - de 1165.00 à 1260.00 (5 nuits) - de 1275.00 à 1380.00 (6 nuits) - de 1390.00 à 1500.00 (7 nuits)

du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020

Contacts

Coordonnées de la centrale

BOOKING EURE NORMANDIE

9 rue de la petite Cité

CS 80882

27008 EVREUX CEDEX

Téléphone : 02.32.39.53.38

Site internet : www.gites-de-france-eure.com

Album photo

Détail des pièces

1: Séjour

Superbe pièce de vie spacieuse et chaleureuse : salon convivial autour de la cheminée, salle à manger au mobilier campagnard devant le vaisselier et sa collection d'assiettes en étain, billard et étonnante collection de figurines de tous univers. Si une nuit au coin du feu vous tente, un lit de de repos Empire vous attend !

Surface 51.00 m²

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

Orientation :Sud

2: Cuisine

La belle cuisine principale donne sur le jardin. Encore une pièce incroyable qui mêle mobilier et objets anciens, éléments de déco et équipement très modernes, voire de compétition pour la cuisine (dont un véritable piano de cuisson), collections de casseroles en cuivre et pilons, et pour un bon moment de jeu, le baby foot.

Surface 25.00 m²

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

Orientation :Sud

3: Chambre - Niveau 1

A l'étage, côté cuisine, chambre élégante toute en blanc avec sol en jonc de mer et toute hauteur. Belle bibliothèque, coin bureau et salle-de-bain avec wc attenante. Grand lit double et lit 1 personne en plus.

Surface 16.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Rue

Orientation :Ouest

lit de 90 : 1

lit de 160 : 1

4: Cuisine - Niveau 1

Pour le côté pratique près de la terrasse et de la salle -à-manger de l'étage, une petite cuisine supplémentaire.

Surface 7.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud

5: Chambre - Niveau 1

A l'étage, jolie chambre double chaleureuse (lit 160x200) , murs blancs et déco originale. Bureau et belle bibliothèque. Vue jardin.

Surface 16.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

6: Chambre - Niveau 1

Les enfants vont adorer ! La chambre aux 3 lits 1 pers a une déco affirmée esprit Moyen Age avec son château fort central et sa superbe fresque signée par Kate. Egalement une mine d'or pour les amateurs de BD qui y trouveront un bel espace. Ouverte en partie centrale sur le séjour au rdc.

Surface 14.00 m²

Fenêtres : 2

Orientation :Sud

lit de 90 : 3

7: Salle de Bain - Niveau 1

Superbe salle de bain toute en pierre avec grande douche, baignoire et wc, attenante à la première chambre. Baignée de lumière.

Surface 5.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud

8: Salle d'eau

Au rdc près de l'entrée, petite salle d'eau indépendante avec wc, à la déco rétro.

Surface 5.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

9: Salle de Bain - Niveau 1

A l'étage, près des 2 chambres, une salle de bain mansardée. Les wc sont indépendants.

Fenêtre : 1

Orientation :Sud