

# Gîte n°700 - LE PETIT MOULIN

Situé à SYLVAINS LES MOULINS, dans L'Eure

Location de vacances insolites dans une maison de caractère, avec matériaux bio/éco.

Cette petite maison construite vers 1817 comme le moulin à eau dont elle dépend a été entièrement réhabilitée à partir de matériaux écologiques: bois, laine, chanvre, peintures bio...Un bien être naturel avec notamment une baignoire scandinave en bois et une déco brocante en font un petit nid de caractère dans un cadre préservé, jardin de 100 m<sup>2</sup>. Randonnées avec âne proposées. Brume, notre jeune ânesse de 3 ans vous propose de l'accompagner sur les chemins de randonnée qui sillonnent la vallée autour du gîte ; circuit des Moulins, circuit des rouliers, circuit de Coulonges, etc...Son bât permet de porter un enfant léger (jusqu'à 30 Kg max) et plusieurs sacs. Les ballades avec Brume sont soumises à la disponibilité de son accompagnatrice. Tarifs : 20 € la randonnée de 2H / 30 € pour la demie journée / 50 € pour la journée.RDC: séjour avec poêle à bois et coin cuisine, 1 chambre (2 lits 1 pers.). ETAGE: 1 chambre (1 lit 2 pers.), salle de bains avec wc. Chauffage électrique à fluide caloporteur. Dans le jardin, la maisonnette avec mini toboggan ravira les enfants. Connexion internet sur place (débit aléatoire).

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 Chambres - Superficie : 50m<sup>2</sup>

- Animaux gratuits - Période d'ouverture : toute l'année.

- Latitude : 48.90515556 - Longitude : 1.08677778

- Accès : D'Evreux, prendre la D51 en direction de Damville. Au panneau bleu, à l'entrée du lieu-dit le Buisson Chevalier, prendre la 3ème route à droite (la dernière du hameau) : c'est la rue de la forêt. Prendre la 1ère route à gauche puis le chemin de terre sur votre droite.

## A proximité

commerce: 5.0 km. equitation: 5.0 km. gare: 15.0 km. golf: 15.0 km. piscine: 15.0 km. plage: 105.0 km. pêche: sur place. randonnées pédestres: sur place. sports nautiques: 52.0 km. tennis: 15.0 km.

## Equipements / Services

Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Poêle bois/granules - Sèche-linge - Télévision - Barbecue - Jeux extérieurs - Maison individuelle - Parking - Salon de jardin - Terrasse - Jardin -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 22/08/2019 - 01h20

Caution : 300.00 €

Le prix comprend : - 8 kwh d'électricité par jour.- le bois

Le prix ne comprend pas : - le chauffage (relevé de compteur avec déduction des 8 kwh/jour inclus) - la location des draps, du linge de toilette et le forfait ménage sur demande (voir dans options).

**Très haute saison : 228.00 (1 nuit) - 228.00 (2 nuits)**

du 03/08/2019 au 23/08/2019

**Moyenne saison : 200.00 (1 nuit) - 200.00 (2 nuits) - 223.00 (3 nuits) - 246.00 (4 nuits) - 270.00 (5 nuits) - 290.00 (6 nuits) - 290.00 (7 nuits)**

du 24/08/2019 au 27/09/2019 du 19/10/2019 au 01/11/2019 du 21/12/2019 au 27/12/2019

**Basse saison : 175.00 (1 nuit) - 175.00 (2 nuits) - 193.00 (3 nuits) - 212.00 (4 nuits) - 230.00 (5 nuits) - 230.00 (6 nuits) - 230.00 (7 nuits)**

du 28/09/2019 au 18/10/2019 du 02/11/2019 au 20/12/2019

**Haute saison : 380.00 (7 nuits)**

du 28/12/2019 au 03/01/2020

## Options et suppléments :

Option ménage séjour : 40.00 € pour le séjour

Location de draps lit 1 personne : 6.00 € pour le séjour

Location de draps lit 2 personnes : 8.00 € pour le séjour

Location kit serviettes de toilette : 6.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

BOOKING EURE NORMANDIE

9 rue de la petite Cité

CS 80882

27008 EVREUX CEDEX

Téléphone : 02.32.39.53.38

Site internet : [www.gites-de-france-eure.com](http://www.gites-de-france-eure.com)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Chambre - Niveau 1

**Surface 10.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Ouest

lit de 140 : 1

### 2 : séjour cuisine salon

**Surface 20.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Ouest

### 3 : Salle de Bain - Niveau 1

**Surface 6.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord-Est

### 4 : Chambre

**Surface 10.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Ouest

lit de 90 : 2